

summen for industrielle og dermed beslægtede ejendomme. Erhvervets produktskabende kapacitet er alt inventar og maskiner, som findes i bygningerne, ganske tilsvarende som tilfældet er for maskiner m. v. i industrielle ejendomme.

Med hensyn til sammenligning med industrielle og lignende ejendomme skal i øvrigt gøres opmærksom på, at der efter de gældende regler tillades *hoteller* at afskrive 4 pct. i de første 10 år og derefter 1 pct. På *industribygninger* kan der afskrives 6 pct. i de første 10 år og derefter 2 pct. Der var endvidere tidligere åbnet hotellerne adgang til at foretage en ekstraordinær afskrivning på 1 pct. årlig samt 40 pct. indenfor de første 10 år — dog således, at man indenfor de første 4 år havde mulighed for at afskrive 10 pct. hvert år foruden den nævnte 1 pct. Denne regel var også gældende for industribygninger. Som man vil se, er hotellerne ringere stillet end industriejendommene i relation til afskrivningsreglerne.

Centralforeningen skal meget henstille til folketingsudvalget at gennemføre en ændring af lovforslagene på de omtalte punk-

ter og i særdeleshed for så vidt angår lånegrænse og amortisationstid.

Lånegrænsen for kreditforeningslån i hotel- og restaurantbygninger må fastsættes til mindst 60 pct. og amortisationstiden til mindst 40 år. Tilsvarende må lånegrænsen for hypotekforeningslån fastsættes til mindst 75 pct. og amortisationstiden til mindst 40 år, selvom dette stadig vil være en betydelig forringelse i forhold til gældende lovgivning.

Såfremt denne alvorlige henstilling ikke fuldt ud følges, opfordrer Centralforeningen det nedsatte udvalg til at fremføre for regeringen, at dansk hotel- og restaurationserhverv behøver en statsgaranti for et meget betydeligt beløb — i størrelsesorden 500 mill. kroner — til sikkerhed for etablering af en institution, der kan optage lån i ind- og udland, herunder kasseobligationslån, og hvis midler skal kunne udlånes til finansiering af dansk hotel- og restaurantvirksomhed på tilsvarende måde, som Finansieringsinstituttet for Industri og Håndværk A/S foretager udlån til dansk industri og håndværk m. v.

P. f. v.

Carl O. Steinmetz,
hovedkasserer.

Allan Hansen,
formand.

Ingemann Pedersen,
formand
for
Centralforeningens
hotelafdeling.

Til folketingets realkreditudvalg.