

Bilag 5.

INDUSTRIRÅDET

Den 15. januar 1970.

I de to lovforslag foreslås det, at de af kreditforeninger og hypotekforeninger til bl. a. industri-, kontor- og forretningsejendomme ydede lån fremtidigt ikke må overstige 40 pct. af den vurdering, der lægges til grund for lånene. Endvidere foreslås det, at amortisationstiden for sådanne lån højst må andrage 20 år.

Navnlig for boligbyggeri er de tilsvarende bestemmelser væsentlig lempeligere, men også for landbrugs- og skovbrugsejendomme foreslås en længere amortisationstid — 30 år. Den for industriejendomme m. fl. foreslåede lånegrænse og afdragstid diskriminerer således tydeligt mod industrien.

Industrirådet må kraftigt protestere mod denne diskrimination mod det erhverv, der — som alle erkender — indtager en central

stilling for beskæftigelsen og eksporten. Industrien har et stærkt stigende investeringsbehov, som det navnlig under en stram pengepolitik er overordentlig vanskeligt at skaffe finansiering til. For mange industrivirksomheder har realkreditlån, ydet på de hidtil gældende betingelser, været en betydningsfuld finansieringskilde. En skærpelse af lånebetingelserne vil gøre det væsentligt dyrere for industrien at udbygge og forbedre produktionsapparatet — til skade både for beskæftigelsen og for konkurrenceevnen.

Industriraadet skal derfor meget henstille til Folketingsudvalget at gennemføre en ændring af lovforslagene på de omtalte punkter, således at industriens virksomheder i hvert fald ligestilles med landbrugs- og skovbrugsejendomme.

P. R. V.

C. Hill-Madsen.

/ Wigo Theilgaard.

Til folketingets realkreditvalg.