

nuancerede regler og lettere adgang til mere smidig tilpasning af lånereglerne, hvis der viser sig behov herfor.

Spørgsmål 15.

En deputation bestående af repræsentanter for Kreditforeningernes stående Fællesudvalg, Hypotekforeningernes stående Fællesudvalg samt Reallånefondene har over for udvalget gjort gældende, at lovforslagets bestemmelse om debitorrepræsentation i bestyrelsen (§ 6) kan volde institutterne betydelige praktiske vanskeligheder. Deputationen har derfor foreslået, at bestemmelsen ændres således, at det i denne blot fastsættes, at det påhviler institutterne at sikre, at debitorerne bliver repræsenteret i bestyrelsen. Man udbeder sig ministerens bedømmelse af dette forslag.

Hvorledes har ministeren tænkt sig, at de i lovforslagets § 6 indeholdte bestemmelser om obligationsejer- og låntagerrepræsentation skal praktiseres?

Boligministerens svar (af 5. maj).

Efter den gældende ordning har obligationsejerne normalt ikke indflydelse på valg af repræsentanter (og dermed bestyrelsen) i kreditforeningerne. Ledelsen vælges af låntagerne inden for nærmere fastsatte valgkredse. I Ny jydsk Kjøbstad-Creditforening samt Sønderjyllands Kreditforening er der dog efter nærmere regler tillagt obligationsejere stemmeret på generalforsamlinger og delegeretmøder, men obligationsejerne har heller ikke i disse foreninger mulighed for selv at blive repræsenteret i bestyrelsen. Husejernes Kreditkasse, der ikke er omfattet af kreditforeningsloven, styres udelukkende af obligationsejerne. Bestyrelsen i denne forening vælges for 6 år ad gangen af en generalforsamling, hvortil alene obligationsejerne har adgang og stemmeret.

I hypotekforeningerne er forholdet anderledes. Her kan i alle foreninger obligations-ejere efter nærmere regler dels øve indflydelse på foreningens ledelse, dels indvælges i tilsynsrådet (bestyrelsen). Valg til bestyrelsen sker efter følgende regler:

Byernes Hypotekforening, Grundejernes Hypotekforening, Købstadhypotekforeningen og Ålborg Hypotekforening:

Bestyrelsesmedlemmer vælges for 6 år ad gangen på den ordinære generalforsamling. Adgang og stemmeret har såvel debitorer som obligationsejere. Der stilles ikke krav om, at man skal være debitor eller obligationsejer for at blive indvalgt i bestyrelsen. Foruden afgående medlemmer kan sådanne personer komme på valg, hvis kandidatur af et vist antal stemmeberettigede er anmeldt for bestyrelsen inden for en nærmere frist før valget. I Købstadhypotekforeningen og Ålborg Hypotekforening kan valg dog finde sted efter forslag på selve generalforsamlingen.

Landhypotekforeningen for Danmark.

I denne forening er der ved statutbestemmelse tillagt obligationsejerne at vælge 2 af tilsynsrådets 5 medlemmer.

Provinshypotekforeningen for Danmark.

Bestyrelsesmedlemmerne vælges på medlemsmøder i nærmere fastlagte valgkredse. Såvel debitorer som obligationsejere har adgang til og stemmeret på disse møder. 15 af bestyrelsens 17 ordinære medlemmer skal dog være låntagere, men bestyrelsen kan vælge indtil 7 ekstraordinære medlemmer, således at såvel obligationsejere som sagkyndige personer, der ikke har noget tilhørsforhold til foreningen, kan få sæde i bestyrelsen.

For alle hypotekforeningerne samt for Husejernes Kreditkasse gælder, at fremgangsmåden ved valg til bestyrelsen — i store træk — er følgende:

Bekendtgørelse med angivelse af tid og sted for valghandlingen indrykkes i Statstidende samt diverse dagblade. I bekendtgørelsen oplyses navnene på opstillede kandidater, og der fastsættes — medmindre opstilling til valg kan ske i forbindelse med selve valghandlingen — en frist, inden hvilken eventuelle kandidater skal være anmeldt.

Stemmeret udøves enten ved personligt fremmøde eller ved fuldmagt. Der stemmes normalt efter lånenes eller obligationsposternes størrelse, dog med en vis limitering af det antal stemmer, et enkelt medlem kan afgive.