

Bankers og større sparekassers långivning i form af kassekredit samt tinglysning af ejerpantebreve 1965-1969.

Skyld på kassekredit

Ultimo	Banker mill. kr.	Større spare- kasser mill. kr.	Banker	Skyld på	Maks. på	Stign. i	Tinglys-
			og større spare- kasser tilsammen	større bankers byggelån	større bankers byggelån	større bankers byggelån	ning af ejerpante- breve
			mill. kr.	mill. kr.	mill. kr.	mill. kr.	mill. kr.
Dec. 1964	9.101	959	10.060	—	—	—	—
Marts 1965	9.397	1.029	10.426	—	—	—	1.271
Juni -	9.714	1.093	10.807	—	—	—	1.172
Sept. -	9.779	1.142	10.921	—	—	—	1.018
Dec. -	10.213	1.167	11.380	—	—	—	951
Marts 1966	10.507	1.193	11.700	2.529	4.260	—	1.000
Juni -	11.161	1.315	12.476	2.719	4.589	329	1.309
Sept. -	11.508	1.402	12.910	2.817	4.747	158	1.384
Dec. -	12.152	1.517	13.669	2.975	4.889	142	1.378
Marts 1967	12.693	1.617	14.310	3.180	5.216	327	1.235
Juni -	13.056	1.743	14.799	3.404	5.621	405	1.615
Sept. -	13.139	1.810	14.949	3.592	5.787	166	1.344
Dec. -	13.364	1.873	15.237	3.756	5.939	152	1.201
Marts 1968	13.840	1.988	15.828	3.851	6.120	181	1.076
Juni -	14.322	2.078	16.400	4.072	6.553	433	1.360
Sept. -	14.441	2.143	16.584	4.227	7.212	659	1.640
Dec. -	14.870	2.151	17.021	4.514	7.525	313	1.604
Marts 1969	15.257	2.175	17.432	4.553	7.772	247	1.599
Juni -	16.406	2.302	18.708	5.038	8.826	1.054	2.313
Sept. -	17.141	2.483	19.624	5.346	9.175	349	2.238
Dec. -	17.665	2.696	20.361	5.850	9.881	706	2.074

Spørgsmål 13.

Idet henvises til boligministerens besvarelse af udvalgets spørgsmål 5, ønskes oplyst, hvorvidt det angivne eksempel med et 60-årigt annuitetslån betyder, at lovændringen skal have virkning for allerede etablerede lån.

Boligministerens svar (af 23. februar).

Det er ikke hensigten, at lovforslagets § 1, nr. 2, (affattelsen af kreditforeningslovens § 24, stk. 1) skal have tilbagevirkende kraft. Som omtalt i besvarelsen af udvalgets spørgsmål 5 har bestemmelsen om, at det beløb, der amortiseres i den sidste tolvtedel af lånets løbetid, højst må andrage en fjerdedel af lånets hovedstol, været gældende siden 1936. Reglen har således haft virkning

for lån, som er ydet i kreditforeningsserier, der er åbnet efter 1936, og heri sker der ingen ændring ved gennemførelsen af det foreliggende lovforslag.

For serier, hvor den fastsatte halvårslige ydelse fører til uvæsentlige afvigelser fra lovens krav, har boligministeriet med hjemmel i § 24, stk. 1, givet tilladelse hertil. I andre tilfælde har foreningerne — som anført i besvarelsen af spørgsmål 13 — enten foretaget en mindre forhøjelse af den halvårslige ydelse gennem hele lånets løbetid eller affattet lånevilkårene således, at der efter et antal års forløb sker en forhøjelse af den halvårslige ydelse, således at lovens krav kan opfyldes.

Det ovenfor anførte gælder også for hypotekforeningslån.