

steren kan dog forhøje denne lånegrænse, såfremt den resterende finansiering ikke kan dækkes ved beboerindskud på 6 pct. af ejendommens værdi sammen med lån, som af det almennyttige byggeris landsbyggefond ydes på grundlag af indbetalinger i henhold til § 19.“

2) Nr. 18 affattes således:

„18. I § 46 indsættes som nyt stk. 3:

„Stk. 3. Ved tilsagn om statsgaranti til almennyttige institutioner, jfr. stk. 1, nr. 1, inden udgangen af marts måned 1971 kan lånegrænsen forhøjes til 92 pct. og ved tilsagn i tiden fra 1. april 1971 til 31. marts 1974 til 91 pct. af ejendommens værdi.“

B e m æ r k n i n g e r.

Til nr. 1.

Ved ændringsforslag nr. 7 til § 10 i forslag til lov om realkreditinstitutter (nr. 159), jfr. betænkning af 25. maj 1970 om dette forslag fra folketingets udvalg vedrørende realkredit m. v., er foreslået adgang for boligministeren til for almennyttigt boligbyggeri, hvor der stilles stats- eller kommunegaranti eller anden uomtvistelig god sikkerhed for den ydede del af lånet, at forhøje lånegrænsen ud over 90 pct. Forhøjelsen er betinget af, at det ikke gennem de lån, der ydes af det almennyttige byggeris landsbyggefond på grundlag af indbetalinger fra den ældre almennyttige boligmasse i henhold til § 19 i lov om boligbyggeri, kan sikres, at beboernes deltagelse i finansieringen af låneværdien kan holdes inden for 6 pct. heraf.

Det fremgår af bemærkningerne til det

nævnte ændringsforslag, at der på grundlag af de forventede indbetalinger til landsbyggefonden kan regnes med, at fondens lån, som for tiden udgør ca. 2 pct. af anskaffelsessummen, i løbet af 1971 kan forhøjes til 3 pct. og fra 1974 til 4 pct. Ændringsforslaget tager sigte på den mulighed, at landsbyggefondens lån ikke skulle være i stand til at dække finansieringsbehovet i det påregnede omfang.

Ved det stillede ændringsforslag til § 32 i lov om boligbyggeri foreslås reglerne om bevilling af statsgaranti for lån til det almennyttige byggeri bragt i overensstemmelse med ændringsforslaget til forslag til lov om realkreditinstitutter.

Til nr. 2.

Ændringen er en redaktionel følge af ændringsforslag nr. 1.

III. forslag til lov om ændring af lov om boligsikring.

Af boligministeren, tiltrådt af udvalget:

Til § 1.

Indledningen affattes således:

„I lov om boligsikring, jfr. lovbekendtgørelse nr. 112 af 3. april 1968, som ændret ved lov nr. 572 af 19. december 1969, foretages følgende ændringer:“

B e m æ r k n i n g e r.

Ændringsforslaget er redaktionelt.

Clara Munck.

Lis Møller.

Poul Schlüter.

Knud Østergaard.

A. Chr. Andersen.

Enggaard,
næstformand.

Ib Thyregod.

Else-Merete Ross,
formand.

Nordqvist.

Skovmand.

Kaj Andresen.

Albertsen.

Ove Hansen.

Niels Mørk.

Helge Nielsen.

Axel Ivan Pedersen.

Arne Larsen.