

regler om låneformål, lånegrænser og løbetider kan få virkning snarest (stk. 1).

2. Med lovforslagets gennemførelse bortfalder de eksisterende realkreditinstitutters lovgrundlag. Den forestående reorganisering af realkreditinstitutterne vil kræve nogen tid, hvorfor det foreslås, at de eksisterende realkreditinstitutter kan fortsætte deres virksomhed på grundlag af de gældende vedtægter indtil udgangen af 1971, men således at lånene skal ydes efter de nye regler om låneformål, lånegrænser og løbetider — medmindre de i stk. 3, 4 og 6 angivne overgangsregler finder anvendelse (stk. 2).

3. Overgangsreglerne for lån til byggeri, hvortil der var søgt om byggetilladelse inden fremsættelsen af lovforslagene af 9. december 1969, er lempet på forskellige punkter. Endeligt tilsagn om byggelån er blevet sidestillet med ansøgning om byggetilladelse. Kravet om, at ansøgeren skulle være ejer eller have lejekontrakt til grunden, er bortfaldet, og for større byggearbejder er fristen for berigtigelse af lån efter de hidtidige regler forlænget fra udgangen af 1970 til udgangen af 1972. Som større byggearbejder betragtes byggeforetagender, hvis låneværdi overstiger 1 mill. kr. Parcelhuse, der opføres i større antal med salg for øje, vil således f. eks. ikke være omfattet af lempelsen (stk. 3).

4. Efter lovforslagets § 9, stk. 2, 1. og 2. pkt. afskæres realkreditbelåning til en række formål, som varetages af staten, kommuner eller selvejende institutioner m. v. med statslig eller kommunal indflydelse. Da realkreditbelåningen til disse formål i et vist omfang må påregnes afløst af statslige eller kommunale lån, og da der ikke har

kunnet tages hensyn hertil ved finansloven for finansåret 1970-71 og de tilsvarende kommunale budgetter, er ikrafttrædelsen af disse bestemmelser foreslået udskudt til 1. april 1971. Indtil dette tidspunkt kan lån således fortsat ydes til de pågældende formål, men kun inden for de i loven angivne lånegrænser og løbetider (stk. 4).

5. Overgangsreglerne i lovforslagets stk. 3 om lånegrænserne for det almennyttige boligbyggeri er foreslået ændret, jfr. bemærkningerne til ændringsforslag nr. 7. Reglen omfatter herefter kun byggeri til socialt eller kulturelt formål (stk. 5).

6. Til låneformål, som endnu er omfattet af den obligationsrationering, der — senest den 8. april 1970 — er aftalt mellem Danmarks Nationalbank og realkreditinstitutterne, har der kunnet afgives bindende lånetilbud inden for de aftalte kvoter for de pågældende lånekategorier.

Accept af institutternes tilbud om sådanne lån skal normalt foreligge inden en måned efter tilbuddet og berigtigelsen derpå ske inden 2 måneder efter, at udkast til pantebrev er udfærdiget. Den foreslåede bestemmelse tilsigter at give mulighed for, at tilbud, der er afgivet som bindende i overensstemmelse med aftalerne med Nationalbanken, kan berigtiges inden for de normale frister (stk. 6).

7. I stk. 7 (lovforslagets stk. 4) er kun foretaget redaktionelle ændringer.

Til nr. 11.

Ved ændringsforslaget foreslås afviklingsperioden for kreditforeningsrepræsentanternes låneindstillingsret nedsat fra 15 til 10 år.

Haustrup Clemmensen.	Poul Schlüter.	Stetter, formand.	Knud Østergaard.	Jens Frandsen.
Anders Andersen.	Henry Christensen.	Ib Thyregod, næstformand.	Grethe Philip.	
Bernhard Baunsgaard.	Niels Helveg Petersen.	Kampmann.	Kaj Andresen.	
Erling Dinesen.	Grünbaum.	Lysholt Hansen.	Per Hækkerup.	Helge Nielsen.
Ivar Nørgaard.	Ømann.	Poul Dam.		