

ejendomsværdien ved 13. almindelige vurdering vil næppe være ualmindeligt. I så fald må overskudsbeløbet for den lavest vurderede ejendom på omkring 500 kr. nedsættes med fra 250 til 750 kr. Det tilsvarende overskud på de højest vurderede ejendomme på 1.000-2.000 kr. må nedsættes med fra 1.000 til 3.000 kr.

Ved udarbejdelsen af disse skøn er der som nævnt regnet med en beregnet lejeværdi for indkomståret 1970 på  $3\frac{1}{4}$  procent af ejendomsværdien ved 13. almindelige vurdering. Efter boligforligets aftaler skal denne procent i de kommende år forhøjes med  $\frac{1}{4}$  procent hvert år, indtil den når op på 4. Det svarer til forhøjelser på 125 kr. årlig for de lavest vurderede huse og på 500 kr. årlig for de højest vurderede huse.

De foran nævnte skøn tyder således på, at det ikke er særlig typisk med større overskud på ældre skatteyderes parcelhuse, selv om der navnlig for parcelhuse, der i 1965 blev vurderet til 200.000 kr., kan forekomme overskud på mere end nogle få hundrede kroner.

Disse skøn udelukker selvfølgelig ikke, at der i nogle tilfælde bliver tale om overskud, der er væsentlig større, end det fremgår af de skønnede eksempler. Det vil f. eks. forekomme, hvor det drejer sig om lidt større huse, der har relativt lave grundværdier og dermed forholdsvis lav grundskyld.

De omtalte skøn tyder ikke på, at det er nødvendigt at indføre et særligt fradrag for at undgå overskud på eget eenfamiliehus hos hovedparten af de pågældende pensionister. Man kan heller ikke på grundlag af de foreliggende oplysninger afgøre, hvor mange pensionister med eenfamiliehuse der vil undgå overskud, dersom der indføres fradrag af forskellig størrelse.

#### Spørgsmål 9.

Hvilke virkninger vil afskaffelse af adgangen til at fratække ejendomsskatter på selvangivelsen have?

#### Finansministerens svar (af 2. marts).

Den samlede ejendomsskat for 1970-71 kan anslås til omkring 2.000 mill. kr., hvoraf den overvejende del er grundskyld til kommunerne.

Der findes ingen opgørelser over, i hvilket omfang disse ejendomsskattebeløb skal be-

tales af personer og institutioner, der er indkomstskattepligtige, og som kan fradrage ejendomsskatterne ved opgørelsen af deres skattepligtige indkomst. Rent skønsmæssigt kan det anslås, at en afskaffelse af fradraget for pålignede ejendomsskatter vil medføre en stigning i provenuet af indkomstskatterne for indkomståret 1970 på omkring 700 mill. kr. Heraf vil op imod 300 mill. kr. være kommuneskat og kirkelige afgifter.

For den enkelte skatteyder vil stigningen i indkomstskatten normalt svare til mellem ca. 35 og ca. 60 procent af den pålignede ejendomsskat, og ejendomsskattebeløbet vil udgøre en stærkt varierende andel af den skattepligtige indkomst. Stigningen i indkomstskat vil blive særlig stor for skatteydere, der betaler relativt store ejendomsskatter. Det gælder bl. a. landbrugere og ejere af udlejningsejendomme. Lønmodtagere, der bor til leje, vil derimod ikke umiddelbart få nogen skattestigning.

Endelig kan nævnes, at de kommunale ejendomsskatter varierer en del fra kommune til kommune. I de kommuner, der opkræver forholdsvis høje ejendomsskatter, vil de skatteydere, der skal betale ejendomsskat, gennemgående få særligt store forhøjelser af deres indkomstskat.

#### Spørgsmål 10.

I tilslutning til ministerens besvarelse af udvalgets spørgsmål 8 ønskes oplyst, hvad provenutabet skønnes at blive for stat og kommuner, såfremt der gennemføres en bestemmelse om, at der bliver skattefrihed for indtil 1.000 kr. henholdsvis 2.000 kr. i overskud for parcelhusejere, der opfylder aldersbetingelsen for at opnå folkepension.

#### Finansministerens svar (af 19. marts).

De nævnte provenutab kan kun anslås rent skønsmæssigt. For indkomståret 1970 ville provenutabet med et fradrag på indtil 1.000 kr. antagelig andrage omkring 14 mill. kr., hvoraf ca. 8 mill. kr. ville være tab på statsindkomstskat og folkepensionsbidrag og ca. 6 mill. kr. tab på kommuneskat og kirkelige afgifter. Med et fradrag på indtil 2.000 kr. ville det tilsvarende provenutab antagelig blive på ca. 22 mill. kr. Heraf måtte staten bære ca. 12 mill. kr. og kommunerne ca. 10 mill. kr.