

11. I § 16 ændres „§ 12“ til: „§ 11, stk. 1 eller 2,“.

Af finansministeren, tiltrådt af et flertal (udvalget med undtagelse af Gert Petersen):

5) Efter nr. 2, der udgår, indsættes som nyt nummer efter nummerfølge:

„12. Efter § 19 indsættes:

„§ 19 A. Er et areal ved ikrafttrædelsen af lov om by- og landzoner kommet i landzone, men har vedkommende offentlige myndighed før den 1. januar 1970 disponeret arealet til bymæssig bebyggelse eller sommerhusbebyggelse, kan byplannævnet, hvis det af den nævnte grund skønner det rimeligt, træffe afgørelse om, at denne lov ikke finder anvendelse på arealet.

Stk. 2. Ansøgning til byplannævnet om afgørelse efter stk. 1 kan indsendes, selv om afgiftspligt efter § 1 endnu ikke er indtrådt, og skal være indsendt til nævnet, inden afgiften forfalder til betaling, jfr. § 5. Byplannævnets afgørelser efter stk. 1 kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.“

Af finansministeren, tiltrådt af udvalget:

6) Efter lovforslagets tekst, der bliver § 1, indføres som nye paragraffer:

„§ 2.

I lov om vurdering af landets faste ejendomme, jfr. lovekændtgørelse nr. 441 af 22. august 1969, som ændret ved lov nr. 100 af 20. marts 1970, foretages følgende ændringer:

1. Efter § 4 indsættes:

„§ 4 A. Når en ejendom, som ved den senest foretagne vurdering var vurderet i medfør af § 14, stk. 5, helt eller delvis er blevet inddraget under byzone eller sommerhusområde, jfr. lov om by- og landzoner, optages den til omvurdering. Vurderingen skal foretages uden uforholdent ophold, efter at vurderingsrådet har fået underretning om zoneinddragelsen, og uden for de almindelige vurderinger og årsomvurderingerne. Tilsvarende vurdering foretages, når en af frigørelsesafgiftslovens afsnit II omfattet ejendom helt eller delvis er overgået til anden anvendelse. Bestemmelsen i § 4, stk. 3, finder tilsvarende anvendelse.“

2. I § 14, stk. 5, indsættes som 2. og 3. pkt.:

„Efter samme regler ansættes grundværdien af ejendomme, beliggende i landzone, som ved 14. alm. vurdering var omfattet af § 33, stk. 1, men som efter dette tidspunkt enten er blevet tilplantet, uden at arealet er undergivet frøskovspligt, eller som ikke længere bliver benyttet. Såfremt arealet er tilplantet med skov, og skovdrift er den økonomisk gode anvendelse, ansættes grundværdien dog efter § 15.“

3. I § 2, stk. 3, § 8, stk. 3, 1. pkt., § 40, stk. 1, 2. og 3. pkt., § 40, stk. 2, og § 42, stk. 2, 2. pkt., indsættes efter „§ 4“: „eller § 4 A“.

4. § 33, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Vurderingsrådet foretager de fordelinger af ejendomsværdi, grundværdi, eventuelt fradrag i grundværdien for forbedringer og eventuelt differencebeløb, som i øvrigt er fornødne til gennemførelsen af bestemmelser i loven om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, loven om ejendomsskyld til staten og loven om frigørelsesafgift m. v. af fast ejendom.“

5. I § 40, stk. 3, 1. pkt., indsættes efter „årsomvurderingerne“: „samt vurderinger efter § 4 A“.

§ 3.

Stk. 1. §§ 1 og 2 har virkning fra den 1. januar 1970.

Stk. 2. Har den, der skal svare frigørelsesafgift, erhvervet ejendommen inden 20. april 1970 betinget af andet end købesummens betaling, og er betingelserne ikke opfyldt på tidspunktet for afgiftspligtens indtræden, kan han anvende sin anskaffelsessum som basisbeløb ved beregningen af frigørelsesafgiften.“

Bemærkninger til ændringsforslagene.

Til ændringsforslagene nr. 1, 2 og 4.
Til de nye numre i lovforslagets tekst, der bliver § 1, bemærkes:

Til § 1, nr. 1, 7 og 10.

I det forslag til lov om ændring af landbrugsloven, som landbokommissionen har fremsat (betænkning nr. 556 af 1970), fore-