

Gældende lov.

ligbyggeri eller udlån til sanering af ældre ejendomme, der omfattes af en godkendt saneringsplan. Resten af de indbetalte beløb kan udlånes til forbedring af beboelsesejendomme efter reglerne i §§ 36 og 37.

§ 38. —

Stk. 2. Lånene udbetales kontant. De forrentes med den rentesats, der ved lånets optagelse er den sædvanlige for tilsvarende kontante lån, ydet af de finansieringsinstitutter, der er godkendt i medfør af kap. II i lov om boligbyggeri. Ved lånets udbetaling kan der opkræves et indskud til reservefond.

Stk. 3 -

§ 41. Med bøde eller hæfte straffes den, der undlader at foretage indberetning som foreskrevet i § 32, stk. 3, eller afgiver urigtige oplysninger om lejeforhøjelser.

§ 60. Uden kommunalbestyrelsens (i København magistratens) samtykke er det ikke tilladt:

- 1) at sammenlægge 2 eller flere beboelseslejligheder eller dele af sådanne,
- 2) at tage en beboelseslejlighed i brug helt eller delvis på anden måde end til beboelse,
- 3) at nedrive en beboelseslejlighed,
- 4) at benytte mere end én beboelseslejlighed inden for samme kommune til bolig for personer, der hører til samme husstand. Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner betragtes i denne henseende som én kommune.

*Stk. 2 -**Stk. 3 -**Stk. 4 -**Stk. 5 -*

§ 67 a. Ejendomme, som indeholder husrum til beboelse, kan ikke uden kommunalbestyrelsens (i København magistratens) samtykke opdeles i henhold til lov om ejerlejligheder. Samtykke kan dog kun nægtes, dersom

Lovforslaget.

tioner, udstedt af de finansieringsinstitutter, der er godkendt i henhold til kap. II i lov om boligbyggeri, eller udlån til sanering af ældre ejendomme, der omfattes af en godkendt saneringsplan. Resten af de indbetalte beløb kan udlånes til forbedring af beboelsesejendomme efter reglerne i §§ 36 og 37.

§ 38. —

Stk. 2. Lånene udbetales kontant og forrentes med 6½ pct. p. a. Ved lånets udbetaling kan der opkræves et indskud til reservefond.

Stk. 3 -

§ 41. Med bøde eller hæfte straffes den, der undlader at foretage indberetning som foreskrevet i § 32, stk. 3 og 6, eller afgiver urigtige oplysninger om huslejeforhøjelser eller om vilkårene for salg af ejerlejligheder.

§ 60. Uden kommunalbestyrelsens (i København magistratens) samtykke er det ikke tilladt:

- 1) at sammenlægge 2 eller flere beboelseslejligheder eller dele af sådanne,
- 2) at tage en beboelseslejlighed i brug helt eller delvis på anden måde end til beboelse,
- 3) at nedrive en beboelseslejlighed,
- 4) at benytte mere end én beboelseslejlighed inden for samme kommune til bolig for personer, der hører til samme husstand. Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner betragtes i denne henseende som én kommune,
- 5) at udleje en beboelseslejlighed møbleret eller som enkeltværelser i en kommune, hvor reglerne i kap. II er gældende.

*Stk. 2 -**Stk. 3 -**Stk. 4 -**Stk. 5 -*

§ 67 a. Ejendomme, som indeholder husrum til beboelse, kan ikke opdeles i henhold til lov om ejerlejligheder, såfremt de er taget i brug inden 1. april 1961. Såfremt de efter kommunalbestyrelsens skøn opfylder