

der efter deres indhold kommer til at gælde for hele lovens stedlige gyldighedsområde, træder i kraft .....

1970.

Bestemmelserne om Frederiksberg kommunes adgang til ekspropriation i lov om købstadskommunernes styrelse, jfr. lovbekendtgørelse nr. 362 af 22. september 1965, bortfalder den 1. april 1970 ved lovens ophævelse i forbindelse med gennemførelsen af kommunalreformen. Byggeloven, herunder bestemmelserne i §§ 56-59 om adgang til ekspropriation træder først i kraft, når kommunens bygningsvedtægt er udarbejdet og stadfæstet, jfr. stk. 2 og bemærkningerne hertil. Indtil dette tidspunkt vil Frederiksberg kommune således være uden lovhjemmel til at ekspropriere på linje med de øvrige af byggeloven omfattede kommuner. Det foreslås derfor, at byggelovens §§ 56-59 træder i kraft i Frederiksberg kommune samtidig med de i stk. 1, 1. pkt. omhandlede bestemmelser.

Ifølge hidtidig praksis er byggelovgivning i de kommuner, hvor det er hensigten at udarbejde

en særlig bygningsvedtægt, først trådt i kraft samtidig med denne. Frederiksberg kommune og boligministeriet er enige om, at også Frederiksberg kommune bør have en særlig bygningsvedtægt. Forslaget i stk. 2 om, at boligministeren bestemmer tidspunktet for ikrafttrædelse af loven på Frederiksberg, må ses i sammenhæng med, at det er boligministeriets hensigt, at loven sættes i kraft samtidig med, at en af kommunalbestyrelsen udarbejdet og af boligministeriet stadfæstet bygningsvedtægt kan sættes i kraft i kommunen. Det er herved forudsat, at Frederiksberg kommunalbestyrelse udarbejder forslag til en bygningsvedtægt snarest muligt og i al fald ikke senere end, at vedtægten vil kunne stadfæstes og træde i kraft ved udgangen af 1971.

Forslagets stk. 3 medfører, at der også i Frederiksberg kommune kommer til at gælde en overgangsregel svarende til byggelovens § 78, stk. 3, og stk. 4 ophæver kommunens hidtidige byggelovgivning m. v.