

F. t. I. om boligsparekontrakter.

obligationer kan indgå i en pulje, hvori opsparerne har forholdsmæssig andel. Den omstændighed, at de obligationsudstedende foreninger og institutioner herved får mulighed for at modtage kontante indskud, må betragtes som en undtagelse fra bestemmelserne i § 2 i lov nr. 122 af 15. april 1930 og i § 1 i lov nr. 159 af 18. maj 1937, hvor efter banker og sparekasser er eneberettigede til ved henvendelse til offentligheden at tilbyde sig som modtagere af indlån.

I forbindelse med opsparingsordningen vil der ved samarbejde med penge- og låneinstitutterne blive etableret en edb-kontrol, specielt til sikring af at den enkelte opsparer kun indgår én boligsparekontrakt.

Til § 3.

De indgåede kontrakter skal udformes således, at opspareren har mulighed for at variere sine månedlige indbetalinger inden for grænserne 100 til 500 kr. og indrette opsparingsperiodens længde efter det tidspunkt, hvor anvendelsen af opsparingen til boligformål er aktuel. Kontrakterne skal således ikke — bortset fra de angivne grænser — fastsætte et bestemt månedligt opsparingsbeløb eller en bestemt opsparingsperiode.

Til § 4.

Bestemmelsen tilsigter at holde forskellige midler, der i forvejen er bundet, uden for ordningen, da en overflytning af disse midler til boligopsparing ikke vil medføre nogen forøgelse af den samlede opsparing.

Til § 5.

Det opsparede beløb inklusive præmie vil kunne udbetales 3 år efter den første indbetaling, såfremt opspareren til penge- eller låneinstituttet afgiver en erklæring på tro og love om anvendelse af opsparingen til et af de i § 1 nævnte formål. Har opspareren ikke behov for beløbet til anvendelse til boligformål, vil beløbet kunne udbetales uden præmietilskrivning efter 3-årsperiodens udløb.

Loven åbner mulighed for, at en opsparer, der i det sidste år inden 3-årsperiodens udløb har haft udgifter til et af de i § 1 nævnte formål, vil kunne anvende det opsparede beløb (med præmie) til dækning af dette formål, men først efter 3-årsperiodens udløb og i øvrigt normal opfyldelse af kontrakten.

I perioden 3 til 5 år efter første indbetaling kan opsparingen udbetales til anvendelse til boligformål med præmie beregnet til udbetalingstidspunktet. Præmietilskrivning i forbindelse med udbetaling til boligformål efter femårsperiodens udløb vil kun omfatte denne periode.

Præmien beregnes som 4 pct. p.a. (simpel rente) af de til penge- eller låneinstituttet indbetalte beløb samt andre i opsparingsperioden tilskrevne beløb (renter, kursgevinster), som på tidspunktet for præmietilskrivningen indestår på kontoen. Det forudsættes herved, at de tilskrevne beløb ikke bringer det samlede årlige opsparingsbeløb op over maksimumsgrensen på 6.000 kr.

Præmiebeløbene udbetales til penge- og låneinstitutterne af statskassen i forbindelse med opsparingsbeløbenes frigivelse.

Til § 6.

Penge- og låneinstitutterne vil årligt kontrollere, at der i årets løb er opsaret mindst 1.200 kr. i henhold til en boligsparekontrakt. Er dette krav ikke opfyldt, anses kontrakten for bortfaldet, men det opsparede beløb vil først kunne frigives 3 år efter første indbetaling og uden præmietilskrivning.

Til § 7.

Af administrative grunde vil det være lettest at hæve bindingen for de opsparede beløb i tilfælde af konkurs, død, skilsmisse, separation og bosondring samt udvanding, da man ellers kommer ud for krav om opdeling af konti. I tilfælde af sådan frigivelse udbetales ingen præmie.