

**§ 6.** Såfremt der ikke indbetales beløb i henhold til en boligsparekontrakt, således at de samlede årlige opsparingsbeløb svarer til indbetalinger af det månedlige mindstebeløb på 100 kr., betragtes kontrakten som bortfaldet.

*Stk. 2.* De indbetalte beløb kan dog først frigives 3 år efter den første indbetaling i henhold til kontrakten og uden udbetaling af præmie.

**§ 7.** Opspareren kan ikke hæve, overdrage eller på anden måde råde over de indbetalte beløb før 3 år efter den første indbetaling i henhold til kontrakten.

*Stk. 2.* I samme tidsrum kan der ikke foretages udlæg, udpantning eller arrest i de indbetalte beløb.

*Stk. 3.* I tilfælde af konkurs frigives de indbetalte beløb.

*Stk. 4.* Afgår opspareren ved døden, eller inddrages boligsparekontrakten under skifte af ægtefællers fællesbo kan de indbetalte beløb kræves frigivet. Det samme gælder, hvis opspareren udvandrer.

**§ 8.** Præmier medregnes ikke ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst. Renter beskattes efter gældende regler.

**§ 9.** Finansministeren fastsætter de nærmere regler for ordningens administration.

**§ 10.** Loven optages til revision senest i folketingssamlingen 1973-74.

**§ 11.** Loven gælder ikke for Færøerne og Grønland.

### *Bemærkninger til lovforslaget.*

Som led i regeringens forslag om en større selvfinansiering i byggesektoren foreslås det med henblik på at øge opsparingen til boligformål at præmiere en sådan formålsbestemt opsparing, der bindes i en vis periode. Forslaget giver adgang for alle personer over 18 år til ved oprettelse af en boligsparekontrakt at opnå en præmie fra staten, såfremt der over en periode på 3 til 5 år i månedligt gennemsnit opspares mindst 100 kr. og højst 500 kr. Præmien beregnes som 4 pct. p. a. af det til enhver tid opsparerede beløb og tilskrives ved udbetaling af beløbet til anvendelse til boligformål ved opsparingsperiodens udløb.

Ordningen har til formål at fremme den opsparing, der finder sted med henblik på anskaffelse eller forbedring af egen bolig, og derved fremkalde en opsparing, der ellers ikke ville have fundet sted. Det er vanskeligt at give et præcist skøn over statens udgifter ved præmieringen af opsparingen. Hvis en opsparer foretager en regelmæssig opsparing af mindstebeløbet over en 5-årig periode, vil den samlede opsparing udgøre 6.000 kr. og præmieudgiften ca. 600 kr. Opspares maksimumsbeløbet over en 5-årig periode, bliver den samlede opsparing 30.000 kr. og præmien ca. 3.000 kr. En årlig opsparing på i alt 100 mill. kr. vil ved en 3-årig opsparing medføre en præmieudgift på 18 mill. kr. og ved en 5-årig opsparing en udgift på 50 mill. kr.

Da præmiebeløb først kan udbetales 3 år efter første indbetaling i henhold til en boligsparekontrakt, vil statskassens udgifter til præmier først fremkomme i finansåret 1972-73.

Derudover vil der blive tale om udgifter til etablering og drift af en edb-kontrol med ordningens overholdelse, specielt til sikring af at den enkelte opsparer kun indgår én boligsparekontrakt. Etableringsudgifterne for statskassen kan her anslås til 250-300.000 kr.

*Til forslaget enkelte bestemmelser bemærkes i øvrigt følgende:*

Til § 2.

Boligsparekontrakter vil kunne oprettes både i penge- og låneinstitutter. Ved aftale med et pengeinstitut oprettes en særlig konto, hvor de opsparerede beløb henstår til forrentning med højeste indlånsrente, for tiden 8½ pct. De tilskrevne renter indgår ikke i bindingsforpligtelsen. Såfremt de forbliver indestående på kontoen til denne hæves, betragtes de som en del af den præmieringsberettigede opsparing, som dog ikke herved kan komme op over det i § 3 angivne maksimumsbeløb.

Oprettes boligsparekontrakten ved aftale med et låneinstitut, indkøber dette for de opsparerede beløb obligationer udstedt af instituttet. De opkøbte