

*Gældende lov.*

*Stk. 2.* Ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst kan ejere af ejendomme, herunder ejerlejligheder, der tjener til bolig for ejeren, og som indeholder én eller to selvstændige lejligheder, foretage et standardfradrag svarende til 1 pct. årlig af ejendomsværdien ved den forud for det pågældende kalenderår senest foretagne vurdering. Fradraget, der beregnes særskilt for hver ejendom, udgør dog mindst 400 kr. pr. selvstændig lejlighed og kan ikke overstige 2.000 kr. pr. selvstændig lejlighed. Af udgifter vedrørende de nævnte ejendomme kan herudover alene fradrages renter af indestående prioriteter, reservefonds- og administrationsbidrag til kredit- og hypotekforeninger og lignende realkreditinstitutioner samt pålignede ejendomsskatter. Har ejendommen ikke været i den skattepligtiges besiddelse i hele det pågældende indkomstår, nedsættes det nævnte standardfradrag forholdsmæssigt. Reglerne i dette stykke gælder, uanset om den skattepligtige har udlejet sin bolig i ejendommen en del af indkomståret.

*Stk. 3.* Reglerne i *stk. 2* finder ikke anvendelse på bygninger, der er undergivet fredning i henhold til bygningsfredningsloven.

*Stk. 4.* — — —

*Lovforslaget.*

a) Enfamiliehuse, for hvilke der efter den 8. december 1969 i henhold til bygningslovgivningen er ansøgt om byggetilladelse eller foretaget anmeldelse af byggearbejdet til kommunalbestyrelsen eller amtsrådet. Det samme gælder for ejendomme, der ligger i en kommune, hvor byggetilladelse eller anmeldelse ikke kræves, medmindre det godtgøres, at byggeriet er påbegyndt senest den 8. december 1969.

b) Andre enfamiliehuse, der er afstået til en ny ejer efter den 8. december 1969.

**5.** I § 14 A, *stk. 2, 1. pkt.*, der bliver *stk. 3, 1. pkt.*, udgår: „, herunder ejerlejligheder“.

**6.** I § 14 A, *stk. 2*, der bliver *stk. 3*, tilføjes efter sidste punktum:

„For ejerlejligheder, der tjener til bolig for ejeren, kan kun fradrages de udgifter, som er nævnt i 3. pkt., og der indrømmes ikke standardfradrag.“

**7.** I § 14 A, *stk. 3*, der bliver *stk. 4*, ændres „*stk. 2*“ til: „*stk. 3*“.