

384 af 23. juni 1969, foretages følgende ændringer:

1. I § 26, stk. 3, ændres „stk. 4“ til „stk. 5“.

2. Som nyt stk. 4 indsættes:
„De vurderinger, der foretages i tiden

mellem 14. almindelige vurdering og 1. august 1970, lægges, uanset at der ikke foretages årsomvurdering pr. 1. august 1970, til grund ved skatteberegningen fra og med skatteåret 1971/72.“

§ 3.

§ 1 træder i kraft den 1. april 1970.

Bemærkninger til lovforslaget.

Vurderingsloven er senest ændret ved lov nr. 108 af 29. marts 1969 og lov nr. 320 af 18. juni 1969. Med hensyn til den sidstnævnte ændringslov henvises til folketingstidende 1968-69, spalte 2882, 7526, 7767.

Førstnævnte ændringslov stod i forbindelse med ændringerne i den kommunale byrdefordeling.

Nærværende lovforslag er i det væsentlige en følge af den ændrede kommunale inddeling, der træder i kraft den 1. april 1970. Dette gælder således § 22, stk. 1, om rekurs af afskedigelsen af vurderingsmænd og § 23, stk. 3, om hvilke myndigheder der skal afgive indstilling forud for udnævnelsen af vurderingsformænd. Bestemmelsen i § 2, stk. 1, 2. punktum, om at årsomvurderingen pr. 1. august 1970 udgår, står ligeledes i forbindelse med kommunalreformen, idet den ændrede kommunale inddeling vil medføre, at landets opdeling i skyldkredse, vurderingskredse og vurderingsdistrikter skal omlægges. Det vil næppe være muligt at gennemføre denne omlægning så betids, at årsomvurderingen i 1970 kan gennemføres på forsvarlig måde. Det er derfor fundet rigtigst at lade denne årsomvurdering udgå. Den første årsomvurdering efter en almindelig vurdering er erfaringsmæssigt den mindste og omfatter normalt ca. 10 pct. af det samlede ejendomstal.

Ejerne vil som hidtil kunne begære vurdering i medfør af vurderingslovens § 4.

Efter § 26, stk. 3, i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme lægges ansættelserne ved vurderinger i henhold til vurderingslovens § 4 til grund ved skatteberegningen fra og med det skatteår, der følger nærmest efter den årsomvurdering, ved hvilken vurderingen er medtaget i fortegnelsen. En unndladelse af årsomvurderingen i 1970 ville herefter have til følge, at de i tiden 1. august 1969 - 31. juli 1970 foretagne vurderinger af den nævnte art først vil få skattemæssig virkning fra og med skatteåret 1972-73 i stedet for som ellers fra og med skatteåret 1971-72.

Da regeringen må anse det for rimeligt, at de vurderinger, der foretages efter ejernes begæring, f.eks. i forbindelse med en udstykning, tillægges skattemæssig virkning fra det normale tidspunkt, er en hertil sigtende bestemmelse optaget i lovforslaget.

Bortfaldet af årsomvurderingen vil betyde en besparelse i statens udgifter i finansåret 1970-71 på godt 5 mill. kr. På den anden side vil der fremkomme et indtægtstab for staten og kommunerne, navnlig fordi nyopførte ejendomme for indkomståret 1970 ikke vil blive medtaget med nybygningernes værdi dels ved ansættelsen til formueskat, dels for parcelhusenes vedkommende ved beregningen af lejeværdi til brug ved ansættelsen til indkomstskat.

De øvrige bestemmelser i lovforslaget er af teknisk art, og der henvises herom til bemærkningerne til de enkelte bestemmelser.

Bemærkninger til de enkelte paragraffer.

Til § 1, nr. 1.

Som anført i de almindelige bemærkninger, vil ændringerne i den kommunale inddeling medføre, at den vurderingsmæssige opdeling ændres. Forslag til ny skyld- og vurderingskredsinddeling er under udarbejdelse, men kan ikke færdiggøres, før den kommunale inddeling ligger fast. Kredsinddelingen skal herefter forelægges de kommunale myndigheder til udtalelse, og den endelige kredsinddeling kan næppe foreligge før 1. april 1970. Først derefter kan distriktsinddelingen fastlægges. Det må anses for udelukket, at denne foreligger på tidspunktet for den maskinelle udskrivning af vurderingsskemaer og -lister, ligesom det må anses for usandsynligt, at udnævnelserne af vurderingsmænd er sket før vurderingstidspunktet den 1. august 1970.

Det er derfor fundet rigtigst, at årsomvurderingen pr. 1. august 1970 bortfalder.