

Baggrunden for forhøjelsen var bl. a., at bestemmelsen i den gældende saneringslovs § 10, stk. 2, sidste punktum, hvorefter der ved afgørelsen af, om der er flertal for dannelse af et saneringslav, skal ses bort fra ejendomme, som kommunen har erhvervet med statslån i henhold til saneringsloven, nu var foreslået ophævet.

Da det endvidere var foreslået, at saneringsselskaber skulle have samme adgang som kommuner til at opnå statslån til ejendomserhvervelser, kunne det forventes, at der ret snart efter lovens ikrafttræden ville opstå et væsentlig øget behov for lånemidler.

Der havde endvidere i den seneste tid vist sig en sådan interesse i flere kommuner for gennemførelse af saneringer, at der måtte kunne forventes et betydelig øget pres på tilbuds- og især lånemidlerne allerede i de nærmeste år.

En meget vigtig del af saneringsproblematikken er spørgsmålet om *genhusning af udsanerede*. Regler herom indeholdes i lovens *kapitel XI*, der er en udbygning af den hidtidige saneringslovs bestemmelser om tilvejebringelse af *erstatningslejligheder*. Der er i loven opstillet en række alternative muligheder for genhusning af den enkelte husstand:

1. Den husstand, der bliver husvild, har en egen interesse i at søge sig en bolig af en sådan beskaffenhed og beliggenhed, som husstanden måtte foretrække. For at give sådanne husstande bedre muligheder for at kunne opnå lejligheder dér, hvor de søger dem, indeholdes i § 58 en regel om, at kommunalbestyrelsen kan bestemme, at udlejning af lejligheder til sådanne husstande kan ske *uden boliganvisningsudvalgets godkendelse*, når det ved en attest er dokumenteret, at de pågældende omfattes af disse bestemmelser.

2. Også i fremtiden forudsættes et vist antal *lejligheder i nybyggeriet* i områder, hvor der skønnes behov herfor, *klausuleret*, således at der ved tilsagn om statsstøtte til nyt boligbyggeri i disse områder i almindelighed kræves, at en andel — f. eks. 25 pct. — af disse lejligheder skal udlejes til husstande, der er blevet husvilde enten som følge af sanerings- eller kondem-