

pr. år. Hvis målet skulle være sanering af 3.000-4.000 lejligheder om året, var de 1.000 lejligheder alt for lidt. Efter hans opfattelse burde rammen forhøjes fra 12.000 lejligheder om året til 18.000, hvilket hans parti tidligere havde stillet forslag om i boligudvalget.

På de tre regeringspartiers vegne tilsluttede *Knud Østergaard* (KF), *Enggaard* (V) og *Else-Merete Ross* (RV) sig lovforslaget. Derimod fandt *Arne Larsen* (SF) ligesom den socialdemokratiske ordfører, at det sociale byggeris kvota burde forhøjes ud over det af boligministeren foreslåede. På samme linje udtalte også *Sigsgaard* (VS) sig.

Fra udvalgets betænkning over lovforslaget anføres følgende:

„Udvalget har drøftet den i forslaget indeholdte forhøjelse af rammen for bevilling af statsgaranti og rentesikring til almennyttigt boligbyggeri. Ved forslaget er den hidtidige ramme på gennemsnitlig 12.000 lejligheder pr. finansår foreslået forhøjet med gennemsnitlig 1.000 lejligheder pr. finansår, som ifølge bemærkningerne til forslaget skal forbeholdes udsanerede. Der har i udvalget været enighed om betydningen af, at der sikres det fornødne almennyttige byggeri, bl. a. til løsning af genhusningsproblemerne i forbindelse med en øget sanering. Et flertal (det konservative folkepartis, venstres og det radikale venstres medlemmer af udvalget) er af den opfattelse, at den i lovforslaget foreslåede forøgelse skulle være tilstrækkelig i hvert fald foreløbig, og flertallet har i denne forbindelse også været opmærksom på, at boligministeren i lovens § 40 har hjemmel til med tilslutning af finansudvalget at yde statsgaranti og rentesikring til almennyttigt byggeri ud over de normale rammer, såfremt det er påkrævet for at sikre et byggeri af tilstrækkeligt omfang. Flertallet har ved sin stillingtagen også taget i betragtning de øgede økonomiske forpligtelser, bl. a. til rentesikring, som en yderligere forøgelse af bevillingsrammen på nuværende tidspunkt vil medføre for staten.

Udvalget har i et samråd med boligministeren drøftet mulighederne for at skaffe boliger for uddannelsessøgende i det almennyttige byggeri. Det er af boligministeren blevet oplyst, at der i det almennyttige byggeri med statsstøtte kan indrettes enkeltværelser til selvstændig udleje, og at dette sker i stigende omfang. Antallet af enkeltværelser kan i det enkelte projekt efter gældende praksis gå op til $\frac{1}{3}$ af antallet af lejligheder.

Boligministeren har givet tilsagn om at optage forhandlinger med de almennyttige boligselskaber med henblik på inden for den nævnte ramme at søge antallet af selvstændige værelser til udleje til uddannelsessøgende øget i det almennyttige byggeri og i forbindelse hermed søge undersøgt de praktiske muligheder for at indrette sådanne værelser bl. a. med fælles båd og køkken eller med installation af koge- og afløbsindretninger i hvert enkelt værelse, som ikke skal have karakter af en egentlig selvstændig lejlighed.