

*velse af ejendomme med henblik på sanering.* Det er herved forudsat, at der er tale om erhvervelser i forbindelse med en saneringsplan, som åbner mulighed for, efter at grundene er ryddet, at sælge arealer heraf såvel til bebyggelse med almen-nyttigt formål som til andet byggeri.

Ved andre ændringer af § 27 er der tilvejebragt hjemmel for, at samtlige midler, der hidrører fra pligtmæssige indbetalinger til landsbyggefonden (normaliseringsforhøjelser), i tiden indtil 31. marts 1976 skal kunne *udlånes rente- og afdragsfrit til nyt almennyttigt byggeri, hvortil der ydes rentesikring.*

I henhold til boligbyggerilovens § 37 kan boligministeren ved bevilling af statsgaranti og rentesikring i kommuner, hvor der sker nedlæggelse af lejligheder i forbindelse med kondemnerings- og saneringsvirksomhed eller gennemførelse af gade- og vejanlæg og andre offentlige anlæg, tage særlige hensyn til behovet for opførelse af *boliger til erstatning for de lejligheder, der nedlægges.* Dette gælder, selv om erstatningslejlighederne opføres i en anden kommune end den, hvori nedlæggelsen sker. Endvidere kan ministeren i henhold til lovens § 63 som vilkår for at yde støtte i henhold til loven betinge, at en del af lejlighederne i det enkelte byggeforetagende anvises til husstande, som bliver husvilde som følge af sådan kondemnerings- og saneringsvirksomhed m. v. På grund af den forventede stærke stigning i saneringsvirksomheden som følge af den nye saneringslov, se side 213, måtte det imidlertid påregnes, at antallet af husstande, som skal genhuses efter en sanering, ville stige i et sådant omfang, at genhusning ikke kunne finde sted inden for den hidtidige *ramme for statsstøtte til almennyttigt byggeri* på gennemsnitlig 12.000 lejligheder pr. finansår. Ved en tilføjelse til lovens § 34, stk. 1, er der på denne baggrund skabt hjemmel for, at den nævnte ramme *forhøjes med gennemsnitlig 1.000 lejligheder pr. finansår*, som forbeholdes for ud-sanerede.

Efter de hidtidige bestemmelser kunne stats- og kommunegaranti for lån til byggeri med sociale og kulturelle formål kun ydes til selvejende institutioner. En væsentlig del af de byggeforetagender, der opnår støtte efter disse bestemmelser, er