

[Elsa-Merete Ross.]

varige saneringsprocedure enklere og hurtigere, dels gennem øgede bevillinger skulle kunne fremme saneringsvirksomheden.

I årsberetningen 1966 fra Københavns boligkommission omtales i forordet, at saneringsarbejdet har været udsat for kritik, og at denne kritik har ført til indgående drøftelse mellem de magistratsafdelinger, der deltager i saneringen. Det siges til sidst, at det kan forventes, at denne drøftelse vil resultere i en bedre tilrettelæggelse af kondemnerings- og saneringsarbejdet. Det følgende år siges det i årsberetningen, at selv om de aftaler, der er truffet mellem de magistratsafdelinger, som deltager i arbejdet med saneringen, har ført til en bedre tilrettelæggelse af kondemnerings- og saneringsarbejdet, er omfanget og tempoet dog stadig ikke tilstrækkeligt.

Københavns magistrat har foreslået en række ændringer i saneringslovforslaget og de to andre lovforslag, og de fleste af dem er blevet fulgt, bl. a. foreslås der forenklede regler om udarbejdelse af saneringsplaner, så vi mener, at der nu ikke kan være bestemmelser i saneringsloven, der hindrer et stærkere tempo i saneringerne. Skulle saneringsopgavernes henhøen under 3 magistratsafdelinger virke forsinkende, må det være magistratens opgave selv at se på disse forhold og eventuelt finde frem til en hurtigere og mere effektiv forretningsgang.

Saneringsselskaber er noget helt nyt og ukendt, som forhåbentlig vil betyde, at saneringsvirksomheden øges betydeligt. Et godt resultat vil forudsætte, at det lykkes at få de forskellige parter, der har med saneringer at gøre, til at samarbejde i fuld forståelse. Selv om saneringen i Göteborg er opbygget på en helt anden måde, må det gnidningsfri samarbejde mellem de forskellige instanser i denne by stå som et forbilledligt eksempel til efterlevelse for alle andre bysamfund med saneringsproblemer.

En meget ønskelig forbedring af lovforslaget er sket gennem bestemmelsen om forsanering, der er et helt nyt begreb. Skal vi være realistiske, må vi erkende, at adskillige områder, som allerede nu er saneringsmodne, først vil blive saneret, når der er gået adskillige år. Indtil da vil man kunne skaffe en midlertidig forbedring i disse områder, skaffe mere lys og luft, hvis man fjerner

enten en kondemneret baghusbebyggelse eller en anden bebyggelse. Det afgørende for, hvad man fjerner, er, at der kan skabes umiddelbart forbedrede forhold for beboerne i området. På den ryddede grund vil der bl. a. kunne skabes et legeareal for karreens børn. Det er kommunen, der overtager disse ejendomme til forsanering, og der må ikke opføres ny bebyggelse, før sanering for området som helhed er planlagt.

I udvalgets betænkning er udførligt redegjort for vore drøftelser om storsanering. I korthed går det ud på, at storsanering bør kunne finde sted i større omfang end angivet i bemærkningerne. Da planer om storsanering skal forelægges boligudvalget, skulle det ikke være betænkeligt. I så tilfælde håber jeg, at boligudvalget vil have den samme indstilling som nu, nemlig at der især i saneringen af de centrale byområder bør skaffes tilstrækkelig forsyning med friarealer og institutioner af forskellig art.

Man har i udvalget drøftet muligheden for forøget statstilskud til storsaneringer i kommuner med stort saneringsbehov; jeg mener, det er rigtigst at vente med at tage dette spørgsmål op, indtil der foreligger udarbejdede storsaneringsplaner. Til den tid kan vi se, om der på grund af særlige forhold i forbindelse med en konkret plan skulle være grund til eventuelt at søge forøget statstilskud.

Ministeren havde oprindeligt i § 47 givet tilsagn om 8 mill. kr. i tilskud og 18 mill. kr. i lån, men da der er stor interesse i flere kommuner for at gennemføre saneringen og der derfor sandsynligvis kan forventes større behov for tilskud og lånemidler, har ministeren foreslået beløbene allerede nu forhøjet til henholdsvis 10 mill. kr. og 30 mill. kr. I øvrigt vil boligministeren efter forhandling med finansministeren og med samtykke af finansudvalget kunne forhøje beløbet for det enkelte finansår.

Vedrørende forslaget om ændring af boligtilsynsloven skal jeg nøjes med at henvise til betænkningen og den foreslåede ændring af boligkommissionens sammensætning og til, at der som forløber for en sanering kan foretages kondemnering af en del af en ejendom, f. eks. et baghus eller et sidehus, uden at boligtilsynet optager den øvrige del af ejendommen til beslutning.