

Man gik dernæst til afstemning vedrørende forslag til lov om ændring af forskellige lovbestemmelser om retsafgift m.v.

§ 1, ændringsforslag nr. 1 om en ny affattelse af § 2, § 2 i den ændrede affattelse, §§ 3-5, ændringsforslag nr. 2, § 6, således ændret, §§ 7-10, ændringsforslag nr. 3, § 11, således ændret, ændringsforslag nr. 4 og § 12, således ændret,  
vedtoges uden afstemning.

*Lovforslagets overgang til tredje behandling*  
vedtoges uden afstemning.

**Formanden:** Jeg foreslår, at lovforslaget går direkte til tredje behandling uden fornyet udvalgsbehandling. Hvis ingen gør indsigelse mod dette forslag, betragter jeg det som vedtaget. (Ophold). Det er vedtaget.

Den næste sag på dagsordenen var:

*Første behandling af forslag til lov om ændring af lov nr. 191 af 31. maj 1968 om ændring af lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten. (Ændringer som følge af kildeskattens ikrafttræden)* [af Ømann m. fl.].

(Lovforslaget (nr. 235) findes i tillæg A. sp. 4593, fremsættelsen i tidenden sp. 4778).

Lovforslaget sattes til forhandling.

**Den fg. finansminister (Ninn-Hansen):** Det af SF stillede lovforslag går ud på, at vi i løbet af en 10 års periode skal nå til, at det er uden betydning for opgørelsen af den skattepligtige indkomst, om skatteyderen har haft underskud eller overskud af egen bolig i et en- eller tofamilieshus eller en ejerlejlighed.

I det første år inden for 10 års perioden skal skatteyderen medregne 9/10 af over- eller underskuddet ved indkomstopgørelsen, i det næste år 8/10 osv., indtil vi i 1979 kommer ned på nul.

Rent teknisk kunne det vel lade sig gøre, at der ved indkomstopgørelsen ses bort fra den lejeværdi af egen bolig, der indgår på indtægtssiden, samt fra ejendomsskatter og udgifter til vedligeholdelse m.v. Jeg synes imidlertid gerne, jeg vil gøre opmærksom på,

at forslaget, hvis det blev gennemført, ville forringe enfamilieshusejernes stilling ud over, hvad der er en følge af boligforliget af 1966 — et forlig, vi jo fra regeringens side ønsker at opretholde og overholde.

Lad mig i øvrigt, hvis man sammenligner forholdene for enfamilieshuse og lejligheder, gøre opmærksom på, at bolig- og rentesikringsordningen for udlejningsejendomme ikke gælder for parcelhuse; det hører med ved en sammenligning af lejernes og parcelhusejernes stilling.

Vedrørende forslaget i øvrigt vil jeg gerne sige, at der foreligger et betydeligt problem med hensyn til spørgsmålet om renteudgiften. En erhvervsdrivende kan jo meget vel stifte pantegæld i sin villa for at tilvejebringe kapital til virksomheden. Han kan også stifte eller udvide en kassekredit for virksomheden imod at give banken et ejer-pantebrev i huset som sikkerhed. Jeg tror derfor, man må erkende, at man i en række tilfælde måtte give fuldt fradrag for renteudgiften, selv om lånet er stiftet imod sikkerhed i skatteyderens parcelhus. Det rejser det vanskelige, ja, efter min opfattelse næsten uløselige problem, hvordan man kan finde ud af, om et lån imod sikkerhed i et hus er anvendt til det ene eller det andet formål. Lønmodtagere eller pensionister ville selvfølgelig normalt være klart afskåret fra at fradrage renter af lån i et parcelhus med den begrundelse, at lånet er anvendt til erhvervsformål, men en selvstændig erhvervsdrivende ville ofte kunne påberåbe sig, at lånet er anvendt til erhvervsformål. Skattemyndighederne ville kun have yderst begrænsede muligheder for at afgøre, om påstanden var berettiget, og reglerne kunne derfor i høj grad friste til omgælder.

Når renterne af lån i villaen ikke mere kan fradrages, vil skatteydere, der har mulighed for det, kunne se deres fordel i at indfri disse lån og optage et andet lån, der giver fuld fradragsret for renterne.

Selv om dette må være en principiel debat, vil jeg gerne have lov til at belyse den tankegang, jeg her er inde på, ved et eksempel. Hvis skatteyderen har et hus med en ejendomsværdi på 300.000 kr. og renteudgifter på 15.000 kr., så skal han efter gældende lov medregne en lejeværdi på 3¼ pct. eller 9.750 kr. i indkomsten. Herfra går et standardfradrag på 2.000 kr., ejendoms-