

§ 13. Skønner boligministeren, at udgifterne ved ydelse af erstatning ikke vil stå i rimeligt forhold til den interesse, som er forbundet med at opretholde de i § 6, § 7 og § 8, stk. 1, nævnte rådighedsbegrænsninger, kan han, indtil der er truffet endelig afgørelse om et erstatningskrav, beslutte, at de nævnte bestemmelser ikke eller kun i nærmere angivet omfang skal finde anvendelse på ejendommen.

§ 14. Afgørelse om fremsatte erstatningskrav træffes af en taksationskommission, der nedsættes for hvert amt. Boligministeren kan dog bestemme, at en taksationskommissions virksomhedsområde skal omfatte flere amter eller de landområder, som er beliggende omkring et nærmere angivet byområde.

Stk. 2. Taksationskommissionen består af 3 medlemmer, der beskikkes af boligministeren. Formanden skal være dommer. De 2 øvrige medlemmer beskikkes efter indstilling fra Amtsrådsforeningen i Danmark. Foreningens indstilling skal omfatte mindst 4 personer.

Stk. 3. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om taksationskommissionens virksomhed.

§ 15. Taksationskommissionens afgørelser kan indbringes for en overtaksationskommission, der omfatter hele landet. Indbringelse kan foretages af den erstatningsøgende og boligministeren. Indbringelse skal ske inden 4 uger fra den dag, taksationskommissionens afgørelse er meddelt den pågældende.

Stk. 2. Overtaksationskommissionen består af 5 medlemmer, der beskikkes af boligministeren. Formanden skal være dommer. Af de øvrige medlemmer beskikkes 2 efter indstilling fra Amtsrådsforeningen i Danmark. Foreningens indstilling skal omfatte mindst 6 personer.

Stk. 3. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om overtaksationskommissionens virksomhed.

§ 16. Overtaksationskommissionens afgørelser kan af den erstatningsøgende og boligministeren indbringes for domstolene inden 2 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende. Sagen behandles

i første instans af landsretten. Sagen anlægges ved den ret, under hvilken vedkommende ejendom er beliggende.

§ 17. Tilkendte erstatninger kan først forlanges udbetalt efter udløbet af fristen for indbringelse af afgørelsen for højere instans.

Stk. 2. Erstatningen kan udbetales til ejeren uden samtykke fra panthaverne, når taksationskommissionen skønner, at de i § 6, § 7 og § 8, stk. 1, indeholdte rådighedsbegrænsninger ikke medfører nogen væsentlig forringelse af pantsikkerheden.

Stk. 3. I tilfælde, der ikke omfattes af stk. 2, udbetales erstatningen til de panthavere, der ikke har givet samtykke til erstatningens udbetaling til ejeren. Udbetaling til panthavere sker efter deres prioriteters rækkefølge.

§ 18. Har en ejendom, hvis ejer er tilkendt erstatning, en sådan beliggenhed, at der er mulighed for, at ejendommen i løbet af en kortere tid vil blive inddraget under byzone eller under et sommerhusområde, kan boligministeren inden 4 uger fra datoen for taksationskommissionens eller overtaksationskommissionens afgørelse bestemme, at udbetalingen af erstatningen skal udsættes i indtil 3 år.

Stk. 2. Inddrages ejendommen inden udløbet af den i medfør af stk. 1 fastsatte frist under byzone eller under et sommerhusområde, genoptages erstatningssagen for taksationskommissionen. Erstatning ydes i så fald kun for det tab, ejeren har lidt i tiden indtil ejendommens inddragelse under byzone eller under et sommerhusområde.

Stk. 3. Inddrages ejendommen ikke inden udløbet af den i medfør af stk. 1 fastsatte frist, skal den tilkendte erstatning forrentes med en årlig rente, der udgør 1 pct. mere end den af Danmarks Nationalbank fastsatte, på afgørelsestidspunktet gældende diskonto.

Kapitel 5.

Overgangsbestemmelser for byudviklingsområder.

§ 19. Indtil 1. april 1970 kan boligministeren med tilslutning af byplannævnet, jfr. byplanlovens § 4, bestemme, at nærmere angivne kommuner skal udgøre et byudvik-