

om anvendelse af den i stk. 1 omhandlede fordelingsmåde kan udlejeren med tilslutning af et flertal af ejendommens lejere senest en 15. august forlange, at fordeling af ejendommens opvarmningsudgifter med virkning fra den kommende fyringsperiodes begyndelse foretages efter gulvareal eller rumfang.“

4. § 50, stk. 3, udgår.

5. I § 51, stk. 6, 1. pkt., ændres „fordelingen“ til: „opgørelsen“.

6. Til § 55, stk. 1, føjes:

„I beboelseslejligheder har lejeren endvidere ret til at lade installere sædvanlige

tekniske hjælpemidler til lettelse af husførelsen, medmindre installationen vil være til gene for ejendommen.“

7. I § 55 indsættes efter stk. 4 som nyt stk. 5:

„Stk. 5. Foretager udlejeren ændringer af ejendommen eller dens indretninger, som forbedrer lejernes muligheder for installationer efter stk. 1 og 2, kan udlejeren forlange en lejeforhøjelse svarende til den øgede brugsværdi, jfr. § 15. Lejeforhøjelsen kan gennemføres efter reglerne i § 43, stk. 5.“

Stk. 5 og 6 bliver stk. 6 og 7.

§ 2.

Loven træder i kraft 1. juli 1969.

Skytte.

/ Helge Nielsen.