

Ministerens kommentarer:

Efter amtsrådsforeningens opfattelse vil det af hensyn til amtskommunernes dispositioner i forbindelse med erhvervelse af jord til offentlige formål være rimeligt, at overdragelser til amtskommuner ikke undergives reglerne om tilbudspligt.

Efter forslaget § 2 finder bestemmelserne om tilbudspligt ikke anvendelse ved overdragelse til staten. En tilsvarende regel er ikke foreslået for amtsrådenes vedkommende. Man har i denne forbindelse lagt vægt på, at der foretages de færrest mulige begrænsninger i kommunernes adgang til at udnytte lovforslagets regler om tilbudspligt, og at det må anses for meget ønskeligt, at der opnås klarhed i fordelingen af beføjelserne til f. eks. gennem ejendoms-erhvervelser at foretage dispositioner med henblik på fremme af en hensigtsmæssig byudvikling. Det bemærkes herved, at amtsrådene hverken i henhold til reglerne i de gældende love eller fremsatte lovforslag har beføjelse til at træffe afgørelser om godkendelse af primærkommunernes byudviklingsdispositioner. Endvidere bemærkes, at plan-

lægningen af den fremtidige byudvikling i og uden for byudviklingsområderne ifølge reglerne i den gældende lovgivning samt reglerne i forslaget til lov om by- og landzoner sker på initiativ af og ved vedtagelser i henholdsvis byudviklingsudvalgene og primærkommunalbestyrelserne, medens godkendelsen af vedtagelserne er henlagt til byplannævnet og boligministeriet.

Det kan i øvrigt tilføjes, at der ved den seneste ændring af landsbyggeloven, jfr. lov-bekendtgørelse nr. 158 af 8. maj 1968, som § 59 a indføjedes en ny bestemmelse, hvorefter amtsrådene fik adgang til at ekspropriere private ejendomme m. m. til tilvejebringelse eller udvidelse af amtskommunale anlæg, institutioner eller virksomheder, der ikke tjener erhvervsmæssigt formål. Under behandlingen af det omtalte ændringsforslag fandt man det rimeligt i bestemmelsen yderligere at foreskrive, at ekspropriationsbeslutningen kun kunne træffes efter forhandling med den pågældende primærkommune.