

Ad II. forslag til lov om ændring af lov om særlig indkomstskat m. v.

Finansministeren har stillet nedenstående ændringsforslag, som er af redaktionel karakter. Ændringsforslaget er tiltrådt af udvalget.

Herefter indstiller *udvalget* lovforslaget til *vedtagelse* med den af ministeren foreslåede ændring.

Ad III. forslag til lov om ændring af ligningsloven. (Ændringer vedrørende frigørelsesafgift m. v.).

Finansministeren har stillet nedenstående ændringsforslag nr. 1 og 2, som er tiltrådt af udvalget, og om hvis indhold henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller *udvalget* lovforslaget til *vedtagelse* med de af ministeren foreslåede ændringer.

Ændringsforslag

til

1. forslag til lov om frigørelsesafgift m. v. af fast ejendom.

Af finansministeren, tiltrådt af *udvalget*:

Til § 1.

1) *Stk. 1*, 1. pkt., affattes således:
 „Af ejendomme, som omfattes af bestemmelserne om landbrug, gartneri, planteskoler eller frugtplantager i § 33, stk. 1, i loven om vurdering af landets faste ejendomme, jfr. § 6, stk. 1 og 4, i loven om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, skal der svares frigørelsesafgift efter reglerne i denne lov, når ejendommene eller dele af disse efter ikrafttrædelsen af loven om by- og landzoner inddrages under en byzone eller et sommerhusområde.“

Til § 5.

2) Paragraffen affattes således:
 „§ 5. Afgiften forfalder til betaling månedsdagen efter, at den afgiftspligtige har modtaget meddelelse om afgiftens beregning. Betaling senest månedsdagen efter forfaldsdagen anses for rettidig. Betales beløbet ikke rettidigt, forrentes det med 6 pct. fra forfaldsdagen at regne.“

Til § 6.

3) *Stk. 1* affattes således:

„Efter begæring af den afgiftspligtige ydes der henstand med betalingen af frigørelsesafgiften, jfr. dog stk. 3, 2. pkt. Begæring skal indgives inden udløbet af betalingsfristen, jfr. § 5, 2. pkt.“

Til afsnit II.

4) Afsnittet affattes således:

„Afsnit II.

Ejendomme der ved lovens ikrafttræden omfattes af § 14, stk. 7, i lov om vurdering af landets faste ejendomme.

A. Frigørelsesafgift.

§ 11. Af ejendomme, der ved nærværende lovs ikrafttræden omfattes af bestemmelserne i § 14, stk. 7, i lov om vurdering af landets faste ejendomme, og for hvilke der er afgivet den i § 6 B i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme omtalte erklæring, svares frigørelsesafgift efter bestemmelserne i § 12 i nærværende lov, når ejendommen helt eller delvis overgår til anden anvendelse end omtalt i vurderingslovens § 33, stk. 1. Afgift skal kun betales af den del af ejendommen, der overgår til anden anvendelse.

Stk. 2. Pligt til at svare frigørelsesafgift indtræder dog senest ved den 17. almindelige ejendomsvurdering.

Stk. 3. Frigørelsesafgift svares ikke af de i stk. 1 omtalte ejendomme eller arealer, der er undergivet jordrentepligt.

§ 12. Frigørelsesafgiften beregnes efter §§ 2-4. Basisbeløbet efter § 2, stk. 1, for de af § 11, stk. 1, omfattede ejendomme beregnes dog ved at formindske ejendomsværdien ved den senest foretagne vurdering for den ændrede anvendelse med et eventuelt differencebeløb i henhold til vurderingslovens § 14, stk. 7, og forhøje det herefter fremkomne beløb med 50 pct. Indtræder pligten til at svare frigørelsesafgift i medfør af § 11, stk. 2, beregnes basisbeløbet ved at formindske ejendomsværdien ved den senest foretagne vurdering for afgiftspligtens indtræden med et eventuelt differencebeløb i henhold til vurderingslovens § 14, stk. 7, og forhøje det herefter frem-