

Ad spørgsmål 17:

Den ændrede bestemmelse tilsigter at undgå omgælses tilfælde, hvor der på et areal inden for byggelinierne opføres beboelsesbygninger uden nogen reel betydning for en landbrugsdrift. Problemet om opførelsen af disse nye landbrug, hvor hovedvægten lå på at skaffe en bolig på et sted, hvor en sådan ikke ville blive tilladt, har flere steder voldt vanskeligheder — ikke alene i forhold til naturfredningslovgivningen — derved, at det i omegnen af de større byer, og navnlig i Nordsjælland, er blevet hyppigere, at landbrugsjord sælges til oprettelse af helt små landbrug, der ikke er rentable som sådanne, men er attraktive som boliger for personer med byerhverv, for hvem det ikke er afgørende, om det til deres bolig knyttede landbrug giver underskud.

I betragtning af, at der årligt nedlægges tusinder af landbrug, og af, at oprettelsen af nye landbrug ved udstykninger næppe i nævneværdigt omfang vil kunne tænkes at være erhvervsøkonomisk rentable, har man ikke ment, at en bestemmelse som den foreslåede skulle kunne komme i strid med landbrugsmæssige interesser så meget mere, som der, hvor det drejer sig om reelt landbrugsbyggeri, kan antages at ville blive taget hensyn af fredningsmyndighederne.

Spørgsmål 18:

I tilknytning til forslaget § 47, stk. 1, nr. 3, ønskes en redegørelse for indholdet af §§ 40 og 41 i lov om bestyrelsen af offentlige veje.

Ad spørgsmål 18:

I henhold til vejbestyrelseslovens § 40 kan vejbestyrelsen bestemme, at fremtidig bebyggelse ved vejen skal holdes bag ved byggelinier, når vejbestyrelsen finder,

at der bør sikres en offentlig vej mulighed for udvidelse til større bredder, eller at færdselens tarv i øvrigt gør det fornødent.

Afstanden mellem byggelinierne må ikke overstige ved hovedlandeveje og landeveje 40 m, ved andre offentlige veje 30 m.

Med ministeren for offentlige arbejders godkendelse kan afstanden dog ved hovedlandeveje forøges indtil 100 m, ved lande-

veje og biveje i købstæder, København og Frederiksberg indtil 50 m.

Amtsrådet kan i særlige tilfælde tillade, at afstanden ved sognekommunale biveje forøges indtil 50 m.

§ 41 fastsætter, at vedkommende vejbestyrelse med henblik på at sikre gennemførelse af nye veje eller større forlægninger af bestående veje kan bestemme, at bebyggelse skal holdes bag byggelinier. Det er en forudsætning, at den planlagte vej er optaget på vejplanen.

Byggelinien skal angives på en af vejbestyrelsen udarbejdet plan, men nogen største indbyrdes afstand mellem byggelinierne er ikke foreskrevet. Det kan bestemmes, at vejen skal være helt eller delvis facadeløs.

Når bestemmelser i henhold til § 41 er under udarbejdelse, kan ministeren for offentlige arbejder nedlægge forbud — normalt gældende for 1 år — mod, at en ejendom anvendes på en måde, der må antages at komme i strid med bestemmelserne i henhold til § 41.

Beslutninger i medfør af §§ 40 og 41 kan indankes for amtsråd og minister.

Dispensation fra byggeliniebestemmelser i medfør af §§ 40 og 41 kan meddeles af ministeren for offentlige arbejder (hovedlandeveje og købstadkommunale landeveje) og amtsråd (landeveje og sognekommunale biveje) samt af vedkommende vejbestyrelse (biveje i købstæder, København og Frederiksberg).

Spørgsmål 19:

Hvilke situationer har man tænkt på ved bestemmelsen i forslaget § 47, stk. 4?

Ad spørgsmål 19:

Man har ønsket, at det på denne måde fastsættes, at bestemmelsen i § 47, stk. 1, hvori også campingvogne omtales, ikke omfatter camping i forbindelse med besøg af familie, bekendte m. v., når dette sker for en kortere tid og i øvrigt under de i stk. 4 angivne forudsætninger.

*Kap. VII. Jordfaste fortidsminder.**Spørgsmål 20:*

Hvad forstås ved „synlige i terrænet“ i forslaget § 48, stk. 1?