

Bilag 4.

BYMÆSSIGE KOMMUNER

DEN DANSKE KØBSTADFORENING

DE SAMVIRKENDE KOMMUNALFORENINGER I DANMARK

Den 7. maj 1969.

I anledning af det af indenrigsministeren den 14. marts 1969 for folketinget fremsatte forslag til lov om tilbudspligt tillader Bymæssige Kommuner, Den danske Købstadforening og De samvirkende Kommunalforeninger i Danmark sig at rette følgende henvendelse til udvalget.

Ifølge lovforslagets § 1 er kredsen af ejendomme, der umiddelbart omfattes af tilbudspligten, begrænset af ejendommens størrelse og beliggenhed. Det bestemmes således, at ejendommen skal være på 6.000 m² eller derover og ved en byudviklingsplan være udlagt som byzone. Hvis ejendommen ligger uden for byzonen, kan den dog blive omfattet af tilbudspligten efter indenrigsministerens bestemmelse efter indstilling fra kommunalbestyrelsen.

Bymæssige Kommuner, Den danske Købstadforening og De samvirkende Kommunalforeninger i Danmark er betænkelig ved, at en tilbudspligt i princippet begrænses til

bestemt fastsatte områder, idet man formentlig ikke kan se bort fra en sådan ordnings tendens til en stimulering af jordprisen for landbrugsarealer, der kan komme i betragtning til byudviklingsformål.

Der ses således ikke at være nogen særlig begrundelse for, at tilbudspligten ikke umiddelbart skal omfatte alle ejendomme med areal på 6.000 m² og derover i byzoner, men kun sådanne ejendomme i den del af byzonen, der er udlagt i henhold til en byudviklingsplan. Der henvises i denne forbindelse til lovforslag nr. 65 angående lov om by- og landzoner, hvorefter byzoner også omfatter andre områder end dem, der er udlagt i henhold til en byudviklingsplan.

Man henstiller derfor til udvalgets overvejelse at udvide lovforslagets virkeområde i overensstemmelse med det ovenfor anførte, idet forslaget § 1, stk. 2, i øvrigt forudsættes opretholdt.

For de kommunale sammenslutninger

Henning Rasmussen.

Til folketingsudvalget angående forslag nr. 239 til lov om tilbudspligt.