

Tabel 3. Rummelighedsberegning for byggemodne arealer til boligformål pr. 1-7-1967.

	rummelighed i boliger min. — maks. antal boliger	rummelighed ved			
		18.000 påbegyndte boliger pr. år		20.000 påbegyndte boliger pr. år	
		min. — maks. år	min. — maks. år	min. — maks. år	min. — maks. år
Byggemodne, ubebyggede arealer pr. 1-7-1967:					
2.159 ha til haveboliger ¹⁾	21.600 — 26.900				
564 ha til etageboliger ²⁾	22.600 — 28.200				
Sum...	44.000 — 55.000				
Herunder må der regnes med et tillæg for byggemuligheder inden for den eksis- terende bygrænse, herunder på sane- rede arealer (skøn)	5.000 — 10.000				
Sum...	49.000 — 65.000	2,7 — 3,6	2,5 — 3,3		
+ boliger under opførelse pr. 1-7-1967 ³⁾	29.000 — 29.000	1,6 — 1,6	1,5 — 1,5		
Rummelighed i egnen pr. 1-7-1967	78.000 — 94.000	4,3 — 5,2	4,0 — 4,8		

¹⁾ for haveboliger regnes med en udnyttelsesgrad varierende fra 0,10 til 0,12. (gennemsnitsantagelse til brug for rummelighedsberegningen).

²⁾ for etageboliger regnes med en udnyttelsesgrad varierende fra 0,40 til 0,50. (gennemsnitsantagelse).

³⁾ opgjort af planlægningsafdelingen på grundlag af kommunernes indberetninger til Danmarks statistik.

Tabel 4. Rummelighedsberegning for byggemodne arealer pr. 1-7-1970.

	rummelighed i boliger min. — maks. antal boliger	rummelighed ved			
		20.000 påbegyndte boliger pr. år		22.000 påbegyndte boliger pr. år	
		efter 1970		efter 1970	
		min. — maks. år	min. — maks. år	min. — maks. år	min. — maks. år
Forventet byggemodning 1-7-1967—1-7-1970:					
3. 279 ha til haveboliger	32.800 — 39.300				
696 ha til etageboliger	27.800 — 34.800				
Sum...	61.000 — 74.000				
+ rummelighed pr. 1-7-1967 (jfr. tabel 3)	78.000 — 94.000				
Sum...	139.000 — 168.000				

1. Regneeksempel¹⁾:

— forbrug i perioden 1-7-1967—1-7-1970
ved 18.000 påbegyndte boliger pr. år 54.000 — 54.000

Difference (1) = rummelighed
pr. 1-7-1970

85.000 — 114.000	4,3 — 5,7	3,9 — 5,2
------------------	-----------	-----------

2. Regneeksempel¹⁾:

— forbrug i perioden 1-7-1967—1-7-1970
ved 20.000 påbegyndte boliger pr. år 60.000 — 60.000

Difference (2) = rummelighed
pr. 1-7-1970

79.000 — 108.000	4,0 — 5,4	3,6 — 4,9
------------------	-----------	-----------

¹⁾ eksemplerne forudsætter, at der pr. 1-7-1970 vil være 29.000 boliger under opførelse.