

„Stk. 4. Boligministeren kan bestemme, at ændringer i bygningsvedtægt, som er en følge af ændringer i loven eller de af boligministeren i medfør af loven udfærdigede forskrifter, optages i vedtægten uden den i stk. 3, 1. punktum, foreskrevne vedtagelse og stadfæstelse.“

3) I det under nr. 6 foreslåede nye stk. 2 til § 13 tilføjes efter ordet „må“ i 1. punktum: „med de undtagelser, der følger af stk. 4 og 5 samt § 19“.

4) Nr. 8 affattes således:
„8. § 20 udgår.“

5) Efter nr. 8 indsættes som nyt nummer:
„9. I § 20 b foretages følgende ændringer:

Stk. 1 affattes således:

„Stk. 1. I byzoner, jfr. lov om by- og landzoner, må grunde ikke indrettes eller tages i brug til oplag, henlæggelse af affald eller lignende formål, medmindre bygningsmyndigheden meddeler tilladelse dertil. Det samme gælder i områder, som i en bygningsvedtægt eller byplan er udlagt til sommerhusbebyggelse.“

Til stk. 3, 1. punktum, føjes: „eller i henhold til lov om by- og landzoner.“

Stk. 4 affattes således:

„Stk. 4. Bestemmelsen i stk. 1, 1. punktum, finder ikke anvendelse i områder, som i en bygningsvedtægt eller byplan er udlagt til erhvervsbebyggelse, og bestemmelserne i stk. 1 gælder i øvrigt ikke oplag m. v., som er erhvervsmæssig nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugs- eller skovbrugsejendom eller for udøvelse af fiskerierhvervet.“

Til § 2.

6) Paragraffen affattes således:
„§ 2. Denne lov træder i kraft den 1. januar 1970.“

Bemærkninger.

Til nr. 1.

Ændringen er redaktionel.

Til nr. 2.

Gennemførelsen af de foreslåede ændringer i landsbyggeloven vil medføre, at visse bestemmelser i de stedlige bygningsvedtægter vil være i modstrid med loven i den nye affattelse. Bl. a. af hensyn til borgerne bør overensstemmelse mellem lov og vedtægt tilvejebringes i forbindelse med lovens ikrafttræden.

Ifølge byggelovens § 7, stk. 3, 1. punktum, skal en bygningsvedtægt vedtages af kommunalbestyrelsen og stadfæstes af boligministeren. Det samme antages at gælde ændringer i vedtægten. Af praktiske grunde foreslås det, at rene konsekvensændringer kan gennemføres i vedtægterne uden overholdelse af den sædvanlige vedtagelses- og stadfæstelsesprocedure. Derimod opretholdes også for sådanne ændringer bestemmelsen i § 7, stk. 3, 2. punktum, hvorefter kommunalbestyrelsen skal sørge for offentlig bekendtgørelse om ændringerne.

Til nr. 3.

Ændringsforslaget er redaktionelt og tilsigter konsekvens mellem § 13, stk. 1 og 2, med hensyn til henvisningen til undtagelsesbestemmelserne.

Til nr. 4 og 5.

Til indretning eller ibrugtagen af grund i landzone til oplag, henlæggelse af affald eller lignende formål kræves efter bestemmelserne i § 8, jfr. § 9, i forslaget til lov om by- og landzoner en forudgående tilladelse fra amtsrådet, henholdsvis byudviklingsudvalget. Det findes herefter upåkrævet, at også kommunalbestyrelsen som bygningsmyndighed skal give tilladelse, og stk. 1 i landsbyggelovens § 20 b foreslås derfor begrænset til kun at gælde arealer i byzoner og sommerhusområder.

Endvidere foreslås den gældende undtagelsesbestemmelse for jordbrugserhvervenes oplag udvidet til også at gælde fiskerierhvervets oplag m. m. og i øvrigt affattet parallelt med den foreslåede nye affattelse af § 2, stk. 6, i landsbyggeloven og § 7 i forslaget til lov om by- og landzoner.

Ændringsforslaget indebærer, at beføjelserne i stk. 2 og 3 i landsbyggelovens § 20 b om påbud om afskærmningsforanstaltninger og i givet fald nedlæggelse af virksomheden,