

end ejendommens værdi i handel og vandel, træder denne værdi i stedet for afståelsesvederlaget ved beregning af afståelsesafgiften.

Stk. 3. Der svares ikke afståelsesafgift af en- og tofamiliehuse m. v., som omfattes af § 2 A i lov om særlig indkomstskat m. v.

§ 10. Afståelsesafgift svares med 60 pct. af det i § 9, stk. 2, omtalte forskelsbeløb, efter at dette er afrundet nedad til det nærmeste med 100 delelige kronebeløb.

Stk. 2. Afgiftsbeløb under 100 kr. opkræves ikke.

Afnsnit II.

Ejendomme, der ved lovens ikrafttræden omfattes af § 14, stk. 7, i lov om vurdering af landets faste ejendomme.

A. Frigørelsesafgift.

§ 11. Af ejendomme, der ved nærværende lovs ikrafttræden omfattes af bestemmelserne i § 14, stk. 7, 1. punktum, i lov om vurdering af landets faste ejendomme, og for hvilke der er afgivet den i § 6 B i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme omtalte erklæring, svares frigørelsesafgift efter bestemmelserne i § 12 i nærværende lov, når ejendommen helt eller delvis overgår til anden anvendelse end omtalt i vurderingslovens § 33, stk. 1. Afgift skal kun betales af den del af ejendommen, der overgår til anden anvendelse.

Stk. 2. Frigørelsesafgift svares ikke af de i stk. 1 omtalte ejendomme eller arealer, der er undergivet jordrentepligt.

§ 12. Frigørelsesafgiften beregnes efter §§ 2-4. Basisbeløbet efter § 2, stk. 1, beregnes dog ved at formindske ejendomsværdien ved den senest foretagne vurdering før den ændrede anvendelse med et eventuelt differencebeløb i henhold til vurderingslovens § 14, stk. 7, og forhøje det herefter fremkomne beløb med 50 pct. Endvidere udgør slutbeløbet ejendomsværdien ved den første

vurdering efter overgangen til anden anvendelse.

§ 13. Om forfaldstidpunktet og forrentningen af frigørelsesafgiften gælder § 5.

B. Afståelsesafgift.

§ 14. Ved den første afståelse, efter at der er indtrådt pligt til at svare frigørelsesafgift i henhold til § 12, anvendes §§ 9 og 10 om afståelsesafgift. Slutbeløbet er dog ejendomsværdien ved den første vurdering efter, at ejendommen er overgået til anden anvendelse end omtalt i § 33, stk. 1, i loven om vurdering af landets faste ejendomme.

Afnsnit III.

Andre bestemmelser.

§ 15. Frigørelsesafgiften og afståelsesafgiften tilfalder den amtskommune, hvori ejendommen ligger.

Stk. 2. Afgiften hensættes til en fond, hvis midler efter regler fastsat af boligministeren kan udlånes til gennemførelse af bygge- og modningsarbejder og andre foranstaltninger i forbindelse med bymæssig bebyggelse inden for amtskommunen eller til finansiering af primærkommunens overtagelse af fast ejendom i henhold til § 8.

Stk. 3. Villkårene for lån i henhold til stk. 2 fastsættes af boligministeren efter forhandling med finansministeren og indenrigsministeren.

§ 16. Finansministeren fastsætter de nærmere regler om afgifternes påligning, beregning og opkrævning.

Stk. 2. Afgifterne kan inddrives efter de regler, der gælder for inddrivelse af personlige skatter.

§ 17. Loven træder i kraft den 1. august 1969.

§ 18. Loven gælder ikke for Færøerne og Grønland.