

Gældende lov.

Stk. 2. Samtykke i henhold til stk. 1 udkræves dog ikke i tilfælde, hvor en lejlighed af staten eller kommunen tages i brug til offentligt formål.

Stk. 3. Fremgår det af den begrundelse, der ledsager en opsigelse, eller godtgøres det på anden måde, at opsigelsen er afgivet med det formål at tilvejebringe en tilstand som i stk. 1, nr. 1)—3) angivet, er det en betingelse for opsigelsens gyldighed, at kommunalbestyrelsens samtykke foreligger ved opsigelsens afgivelse.

Stk. 4. — — —

§ 68. Med bøde straffes den, som

- 1) uden kommunalbestyrelsens samtykke sammenlægger to eller flere beboelseslejligheder, tager en beboelseslejlighed i brug helt eller delvis til andet end beboelse eller benytter mere end én beboelseslejlighed inden for samme kommune til bolig for personer, der hører til samme husstand, jfr. § 60, stk. 1,
- 2) påbegynder nogen bygningsforandring, der sigter til sammenlægning af lejligheder eller til omdannelse af en lejlighed til anden brug end beboelse, uden at kommunalbestyrelsens samtykke er indhentet, jfr. § 62,
- 3) undlader at afgive den i § 64, stk. 3, foreskrevne indberetning til kommunalbestyrelsen (magistraten) vedrørende en uudlejet og ubeboet lejlighed eller und-

Lovforslaget.

Stk. 2. Samtykke i henhold til stk. 1 udkræves dog ikke i tilfælde, hvor en lejlighed af staten eller kommunen tages i brug til offentligt formål.

Stk. 3. Fremgår det af den begrundelse, der ledsager en opsigelse, eller godtgøres det på anden måde, at opsigelsen er afgivet med det formål at tilvejebringe en tilstand som i stk. 1 angivet, er det en betingelse for opsigelsens gyldighed, at kommunalbestyrelsens samtykke foreligger ved opsigelsens afgivelse.

Stk. 4. — — —

§ 67 a. Beboelsesejendomme, hvis opførelse er påbegyndt før 1930, og som indeholder husrum til beboelse, kan ikke uden kommunalbestyrelsens (i København magistratens) samtykke opdeles i henhold til lov om ejerlejligheder. Samtykke kan dog kun nægtes, dersom ejendommens beboelseslejligheder ikke er forsynet med indlagt vand, forsvarligt afløb for spildevand, elektricitet og eget w.c. i lejligheden, eller der ved opdelingen fremkommer ejerlejligheder til beboelse uden eget selvstændigt køkken.

Stk. 2. Samtykke efter stk. 1 kræves dog ikke til opdeling af ejendomme, der er fredet i henhold til lov om bygningsfredning eller er omfattet af en i henhold til § 2, stk. 3, i lov om byplaner godkendt byplan.

§ 68. Med bøde straffes den, som

- 1) uden kommunalbestyrelsens samtykke sammenlægger to eller flere beboelseslejligheder, nedriver en beboelseslejlighed, tager en beboelseslejlighed i brug helt eller delvis til andet end beboelse eller benytter mere end én beboelseslejlighed inden for samme kommune til bolig for personer, der hører til samme husstand, jfr. § 60, stk. 1,
- 2) påbegynder nogen bygningsforandring, der sigter til sammenlægning af lejligheder eller til omdannelse af en lejlighed til anden brug end beboelse, uden at kommunalbestyrelsens samtykke er indhentet, jfr. § 62,
- 3) undlader at afgive den i § 64, stk. 3, foreskrevne indberetning til kommunalbestyrelsen (magistraten) vedrørende en uudlejet og ubeboet lejlighed eller und-