

*Gældende lov.*

**§ 32.** Udlejeren skal indsætte halvdelen af de lejeforhøjelser, der gennemføres efter § 11, stk. 1 og 2, jfr. stk. 8, og forfalder til betaling inden udgangen af marts måned 1975, på en konto i instituttet. Det samme gælder forhøjelser, der gennemføres efter § 10, stk. 2, og § 12, stk. 3, medmindre de modsvares af udvidet brugsret eller øget brugsværdi som følge af forbedringer.

*Stk. 2.* — — —

*Stk. 3.* Ved gennemførelse af lejeforhøjelser efter § 10, stk. 2, § 11 og § 12, stk. 3, skal udlejeren sende indberetning herom til instituttet samtidig med, at der gives lejerne meddelelse om forhøjelsen, eller ved genudlejning ved lejeaftalens indgåelse. Indberetningen afgives på et efter boligministerens nærmere bestemmelse affattet skema.

**§ 33.**

*Stk. 2.* — — —

*Stk. 3.* Ved udlejerens død, konkurs eller tvangsakkord kan boet kræve de beløb frigivet, som er udbetalt før dødsfaldet, konkursen eller tvangsakkorden. Såfremt ejendommen afhændes inden 6 måneder herefter, er boet fritaget for pligten til at binde beløb, der er eller måtte blive indbetalt inden afhændelsen.

**§ 35.** Af de indbetalte beløb skal mindst  $\frac{3}{4}$  til enhver tid være anbragt i obligationer, udstedt af de finansieringsinstitutter, der er godkendt i henhold til kap. II i lov om bolig-

*Lovforslaget.*

dige medlemmer beskikkes af boligministeren. Formanden skal være sagkyndig i boligspørgsmål og opfylde de i § 26, stk. 4, nævnte betingelser. Af de bygningskyndige medlemmer beskikkes 1 efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af grundejerforeninger og 1 efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af lejerforeninger.

*Stk. 3.* De øvrige 4 medlemmer vælges af kommunalbestyrelsen. Heraf skal 2 vælges efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af grundejerforeninger og 2 vælges efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af lejerforeninger.

*Stk. 4.* Bestemmelserne i § 26, stk. 6-11, og §§ 27-30 finder tilsvarende anvendelse.

**§ 32.** Udlejeren skal indsætte halvdelen af de lejeforhøjelser, der gennemføres efter § 11, stk. 1 og 2, jfr. stk. 8, og forfalder til betaling inden udgangen af marts måned 1975, på en konto i instituttet. Det samme gælder forhøjelser, der til udligning af forskellen mellem gældende leje og ansat lejeværdi gennemføres efter §§ 10 og 12.

*Stk. 2.* — — —

*Stk. 3.* Ved gennemførelse af lejeforhøjelser som omhandlet i stk. 1, skal udlejeren sende indberetning herom til instituttet samtidig med, at der gives lejerne meddelelse om forhøjelsen, eller ved genudlejning ved lejeaftalens indgåelse. Indberetningen afgives på et efter boligministerens nærmere bestemmelse affattet skema.

*Stk. 3.* Ved udlejerens død, konkurs eller tvangsakkord eller i tilfælde af et boligselskabs likvidation kan boet efter ejendommens afhændelse eller udlæg til arv kræve frigivelse af bundne beløb, der vedrører tiden forud for afhændelsen eller arveudlægget.

**§ 35.** Af de indbetalte beløb skal mindst  $\frac{3}{4}$  til enhver tid være anbragt i obligationer, udstedt af de finansieringsinstitutter, der er godkendt i henhold til kap. II i lov om bolig-