

Bilag I.

Lovforslaget sammenholdt med den gældende lov.

Gældende lov.

§ 6.

Stk. 2.	—	—	—
Stk. 3.	—	—	—
Stk. 4.	—	—	—
Stk. 5.	—	—	—
Stk. 6.	—	—	—
Stk. 7.	—	—	—
Stk. 8.	—	—	—

§ 11.

Stk. 2. — — —
 Stk. 3. — — —
 Stk. 4. — — —
 Stk. 5. Lejeforhøjelser, der modsvares af udvidet brugsret eller øget brugsværdi som følge af forbedringer, kan gennemføres ud over de forhøjelser, der er nævnt i stk. 1-3. Det samme gælder forhøjelser til udligning af bidrag, skatter og afgifter i henhold til § 43 i lov om leje eller forsikringsbidrag el. lign. i medfør af kontraktbestemmelser herom. Uanset den nævnte lovbestemmelse anvendes den i medfør af lov om lejevurdering ansatte lejeværdi som fordelingsgrundlag for sådanne lejeforhøjelser i stedet for den gældende leje.

Stk. 6.	—	—	—
Stk. 7.	—	—	—
Stk. 8.	—	—	—

Lovforslaget.

§ 6.

Stk. 2.	—	—	—
Stk. 3.	—	—	—
Stk. 4.	—	—	—
Stk. 5.	—	—	—
Stk. 6.	—	—	—
Stk. 7.	—	—	—
Stk. 8.	—	—	—

Stk. 9. Såfremt reglerne i dette kapitel bringes til at gælde i en kommune eller i en del af en kommune, hvor lov om lejevurdering ikke har fundet anvendelse, skal lejevurdering ikke foretages, og reglerne i § 11, stk. 1-6, gælder ikke for lejemål i sådanne områder. I disse områder kan lejeforhøjelse gennemføres efter § 11, stk. 7, uanset ejendommens opførelsesår.

§ 11.

Stk. 2. — — —
 Stk. 3. — — —
 Stk. 4. — — —
 Stk. 5. Lejeforhøjelser, der modsvares af udvidet brugsret eller øget brugsværdi som følge af forbedringer, kan gennemføres ud over de forhøjelser, der er nævnt i stk. 1-3. Det samme gælder forhøjelser til udligning af bidrag, skatter og afgifter i henhold til § 43 i lov om leje eller forsikringsbidrag el. lign. i medfør af kontraktbestemmelser herom. Uanset den nævnte lovbestemmelse anvendes den i medfør af lov om lejevurdering ansatte lejeværdi med tillæg af de i 1. pkt. nævnte lejeforhøjelser som fordelingsgrundlag for sådanne lejeforhøjelser i stedet for den gældende leje.

Stk. 6.	—	—	—
Stk. 7.	—	—	—
Stk. 8.	—	—	—