

kunne føre til ændringer i selve vandforsyningsloven. I lovforslagets § 17, stk. 3, er det i overensstemmelse med ovenstående foreslået, at landvæsenstretten under de i bestemmelsen angivne omstændigheder skal udsætte sagen og forelægge den for indenrigsministeren, der så må afgøre, om han vil søge spørgsmålet afgjort ved lov.

3. Erstatninger for skader ved sænkning af grundvandstanden.

Indtil 1926 var det vistnok den almindelige opfattelse, at en grundejer, der indvandt en stor mængde grundvand på sin ejendom, ikke blev erstatningspligtig for skader ved sænkning af grundvandstanden på omkringliggende ejendomme. Dette fandtes dog ikke tilfredsstillende, og Københavns kommune kom ind på kulancemæssigt at yde halv erstatning for sådanne skader. Ved en Østre Landsrets dom af 29. december 1927 (U.f.R. 1928, side 378), der vedrørte en sådan skade forvoldt af Københavns vandforsyning før loven af 1926, blev Københavns kommune anset erstatningspligtig for sin fulde andel i skaden efter almindelige retsgrundsatninger. På det tidspunkt havde 1926-loven i § 6, stk. 1, nr. 5, givet en udtrykkelig regel om erstatningsspørgsmålet.

1926-lovens erstatningsregel var ret forsigtigt formuleret, idet det med hensyn til betingelserne for erstatning navnlig udtaltes, at landvæsenkommissionen skulle bestemme, hvilke erstatninger der burde udredes for den skade, som forvoldtes ved forandring af grundvandstanden under udførelsen af anlægget eller ved dets drift, „for så vidt billighed udkræver, at sådan erstatning ydes“. Den nærmere fastlæggelse af erstatningspraksis blev herved overladt til retsanvendelsen. I den udvalgsbetænkning af 1922, der lå til grund for loven, gjordes der imidlertid udførligt rede for, hvorledes erstatningsbestemmelsen tænktes anvendt. Hovedsynspunktet var utvivlsomt, at der skulle ydes erstatninger i ret betydeligt omfang. Det måtte dog for det første være en forudsætning, at grundvandstandssænkningen overhovedet hidrørte fra vedkommende vandværks pumpeanlæg. Dette ville formentlig stille sig klart tæt ved vandværket, hvor sænkningen ville være betydelig; længere fra vandværket, hvor sænkningen var ringere, kunne det derimod være tvivlsomt, om sænkningen skyldtes vandværket eller andre forhold, f. eks. tørke eller dræning. Da årsagsforholdene i så henseende kunne være vanskelige at klarlægge eller kun kunne klarlægges ved urimeligt kostelige undersøgelser, anbefalede udvalget, at man, hvilket måtte findes foreneligt med almindelige bevisbedømmelsesregler,

ikke pålagde den erstatningssøgende at føre fuldt bevis for årsagsforbindelsen, men nøjedes med en vis sandsynliggørelse. Udover årsagsforbindelse måtte det være en forudsætning for at yde erstatning eller dog fuld erstatning, at skaden ikke kunne tilregnes den skadelidende selv eller var en følge af forhold, som han fandtes at burde bære risikoen for — f. eks. skulle der ikke ydes nogen større erstatning for uddybning af en brønd, der var så dårligt anlagt, at den alligevel om kort tid måtte ændres. Endelig burde det efter udvalgets mening være en forudsætning for erstatning eller dog fuld erstatning, at der var tale om en væsentlig grundvandstandssænkning, idet mindre sænkninger kunne indtræffe af mange årsager, og grundejerne altid burde være forberedt herpå. Som begrundelse for sådanne begrænsninger i erstatningsreglen fremhævede udvalget, at vandværkerne var af betydning for almenvellet og ikke burde hindres af omfattende erstatningskrav.

Om landvæsenkommissionernes praksis vedrørende disse erstatninger henvises til den udførlige redegørelse i 1961-betænkningen side 42-45. Hovedreglen har i overensstemmelse med 1922-betænkningens anvisninger været, at der er givet fuld erstatning for skader ved grundvandstandssænkningerne. I overensstemmelse med udvalget har praksis ikke stillet meget strenge krav til beviset for årsagsforbindelse mellem vandindvinding og sænkning, men har nøjedes med en vis sandsynliggørelse, jfr. land- og overlandvæsenkommissionens kendelser i U.f.R. 1934, side 329 (1961-betænkningen side 108, nr. 12) og Juristens kendelsessamling, hæfte VI (1955), side 10 (betænkningen side 115, nr. 53), hæfte XV (1960), side 15 (betænkningen side 119, nr. 65), hæfte XVI (1961), side 5 (betænkningen side 119, nr. 67), hæfte XVII (1962), side 11, hæfte XXI (1966), side 37 og hæfte XXIII (1968), side 9 — sidstnævnte med hensyn til skred ved jordsætning —; se på den anden side hæfte XVII, side 19, og hæfte XXI, side 40 og 43, og hæfte XXIII, side 9 (med hensyn til udtørring af en kilde). Med hensyn til erstatningsnedsættelse i anledning af erstatningssøgendes dårlige anlæg henvises til højesteretsdommen i U.f.R. 1936, side 1078 (betænkningen side 109, nr. 20). Med hensyn til undladelse af at yde erstatninger for mindre sænkninger har praksis i det hele næppe fulgt udvalget; i hvert fald inden for Københavns vandforsynings område har det været almindeligt at yde erstatning i sådanne tilfælde, når sænkningen måtte antages at skyldes vandværket.

De skader, der er blevet erstattet, har i vidt omfang bestået i, at omkringliggende brønde er blevet