

af stempel". Uanset spørgsmålet om holdbarheden af denne fortolkning, må det anses for rettest, at den gennem lang tid praktiserede stempelfrihed for transport til debitor opretholdes og lovfæstes. Som en konsekvens af stempelfriheden for transport til debitor, der især har praktisk betydning ved pantebrev, må også transport af ejerpantebrev til ny ejer af pantet fritages for stempelafgift, jfr. forslagens nr. 2.

*Ad stk. 7.* Den her foreslåede bestemmelse svarer til den gældende stempelovs § 112, stk. 2. Forslaget indebærer, dels at reglerne for sikkerhedsstillelse ved pant eller kaution, derunder bestemmelserne i forslagens § 57, ikke kommer til anvendelse på transport til sikkerhed, dels at der til transport til sikkerhed ikke skal anvendes et større stempel, end hvis transporten var til eje. En skarp grænse mellem transport til sikkerhed og transport til eje lader sig vanskeligt drage.

#### Til § 73.

De her foreslåede regler svarer i det væsentlige til de i den gældende stempelovs §§ 113 og 114, stk. 2, indeholdte regler, således som disse er nærmere udformet gennem praksis.

*Ad stk. 3, nr. 1.* Såfremt det i et pantebrev, der giver pant i fast ejendom, er bestemt, at gælden ikke kan forlanges udbetalt i tilfælde af ejerskifte, vil en ny ejer af ejendommen, der får tinglyst skøde; i henhold til tinglysningslovens § 39 dermed indtræde i den tidligere ejers forpligtelser over for panthaveren. Som følge deraf bestemmes det i den gældende stempelovs § 114, stk. 2, at den nye ejers overtagelse af pantegælden i disse tilfælde ikke skal stemples, idet overtagelsesdokumentet jo ikke stifter ny ret. Denne regel er foreslået opretholdt. Fritagelsen for stempelafgift skal kun gælde „i det omfang“ gælden ikke kan forlanges udbetalt i tilfælde af ejerskifte. Er der i det pågældende pantebrev betinget et afdrag ved ejerskifte, men panthaveren frafalder afdragsrættigheden, skal der beregnes stempel af overtagelsesdokumentet, for så vidt angår afdragsbeløbet.

*Ad stk. 3, nr. 2.* Når det i den gældende lov yderligere bestemmes, at gældsovertagelser er stempelfri, når gælden skyldes til en kredit- eller hypotekforening eller til en sparekasse, for så vidt der kun haves sikkerhed i fast ejendom med tilbehør, er dette motiveret med, at disse institutioner praktisk taget aldrig benytter sig af deres ret til at opsige gælden ved ejerskifte. Disse bestemmelser foreslås bibeholdt med den tilføjelse, at gældsovertagelsen også skal være stempelfri, når gælden skyldes til Den Danske Landmandsbanks hypotekafdeling samt

til et realkreditinstitut godkendt i henhold til den lovgivning, der gælder herom, jfr. f. eks. kapitel II i lov nr. 245 af 8. juni 1967 om boligbyggeri og lov nr. 278 af 7. juli 1960 om et finansieringsinstitut for landbrug m. v.

*Ad stk. 3, nr. 3.* Denne fritagelsesbestemmelse korresponderer med fritagelsesbestemmelsen i forslagens § 72, stk. 6, nr. 2. Stempelfritagelsen berører ikke stempelpligten for den nye ejers overtagelse af den personlige forpligtelse i et skyldforhold, i hvilket ejerpantebrevet tjener til sikkerhed.

*Ad stk. 3, nr. 4.* Der henvises til bemærkningerne til lovforslagets § 48, stk. 1.

#### Kapitel 15.

##### Til § 74.

Forslaget afløser den gældende lovs § 55, hvorefter ægtepagter stemples med 2 kr. (siden 1. april 1965: 4 kr.) medmindre de angår gaver eller andre overdragelser mellem ægtefællerne. Gaveægtepagter og andre overdragelsesdokumenter mellem ægtefæller skal stemples efter lovens almindelige regler, men der er dog to undtagelser:

- 1) Hvis overdragelsen ikke sker fra særeve til særeve skal stempel med 1. eller 2. klasses takst kun beregnes af halvdelen af det pågældende formuegodes værdi, medens den anden halvdel stemples med 3. klasses takst.
- 2) Forbliver det overdragne under fællesjet (d.v.s. at overdragelsen sker fra den enes bodel under fællesjet til den andens bodel) svares maksimalt stempel med 2 kr. (4 kr.).

Da ægtepagter altid skal tinglyses, hvilket efter de gældende regler medfører afgift på mindst 10 kr., er der i forslagens stk. 2 fastsat et mindstestempel for ægtepagter på 15 kr.

I øvrigt er der tilstræbt en forenkling af de gældende regler, som har medført vanskeligheder i praksis. Efter forslaget skal såvel gaveægtepagter som andre overdragelsesdokumenter mellem ægtefæller altid stemples efter lovens almindelige regler, d.v.s. uden hensyntagen til det mellem ægtefællerne eventuelt bestående formuefællesskab. En sådan regel stemmer bedst med loven om ægteskabets retsvirkninger, jfr. at det i denne lovs § 16 er fastsat, at hver ægtefælle har rådighed over alt, hvad han har indført i fællesboet (hans bodel). Efter retsvirkningslovens § 25 hæfter hver ægtefælle med sin bodel, og efter § 29 kan ægtefællerne med hensyn til deres bodele indgå retshandler med hinanden og pådrage sig forpligtelser over for hinanden.