

Loven.

En ejendom, på hvilken der er tinglyst forbud i medfør af § 11, stk. 5, eller § 12, må ikke prioriteres eller omprioriteres ud over ejendommens grundværdi med stats-, kommune-, overformynderi-, kreditforenings-, hypotekforenings-, sparekasse-, forsikringselskabs- eller legatmidler eller midler hidrørende fra et finansieringsinstitut oprettet i henhold til lov nr. 356 af 27. december 1958 om boligbyggeri.

§ 26. En ejendom, på hvilken der er tinglyst forbud i medfør af § 11, stk. 5, eller § 12, må ikke prioriteres eller omprioriteres ud over ejendommens grundværdi med stats-, kommune-, overformynderi-, kreditforenings-, hypotekforenings-, sparekasse-, forsikringselskabs- eller legatmidler eller midler hidrørende fra et finansieringsinstitut oprettet i henhold til lov nr. 356 af 27. december 1958 om boligbyggeri.

Stk. 2. Bestemmelsen i stk. 1 kan fraviges med boligtilsynets samtykke,

a. såfremt kun en mindre del af ejendommen er omfattet af forbuddet, eller

b. i tilfælde, hvor fristen for en bygnings fortsatte benyttelse til beboelse eller ophold for mennesker er fastsat til 6 år eller derover, under forudsætning af, at det nye lån ifølge de betingede afdragsvilkår nedbringes så meget, at den samlede restgæld på lån i ejendommen af midler af den i stk. 1 nævnte art ved fristens udløb ikke vil overstige ejendommens grundværdi på tidspunktet for det nye låns ydelse.

§ 27. For ejendomme, der er undergivet forbud i medfør af § 11, stk. 5, eller § 12, vil pr. 1. september efter det nedlagte forbud uden udgift for ejeren være at foretage ansættelse til ejendomsværdi og grundværdi under hensyntagen til den ved forbuddet skete indskrænkning i ejendommens udnyttelsesmulighed, jfr. bekendtgørelse nr. 237 af 9. juli 1958 af lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme.

§ 28. De af forbud i medfør af § 12 følgende indskrænkninger i benyttelsen af

Forslaget.

Erstatningen udredes af kommunen og fastsættes i mangel af enighed af de i § 16, stk. 2, nævnte myndigheder.

Stk. 5. Boligministeren yder tilskud til dækning af halvdelen af den i stk. 4 nævnte erstatning. Tilskuddet afholdes af det beløb, hvoraf der i henhold til lov om sanering kan ydes tilskud til dækning af saneringstab.

Stk. 6. Såfremt påbud i medfør af stk. 1 og 2 ikke efterkommes, kan boligtilsynet lade de påbudte foranstaltninger iværksætte for ejerens regning.

10. I § 26, stk. 1, udgår: „nr. 356 af 27. december 1958“.

11. I § 26, stk. 2, indsættes efter litra b:

c) såfremt der foreligger en godkendt plan til afhjælpning af forefundne mangler.

12. I § 27 ændres: „bekendtgørelse nr. 237 af 9. juli 1958 af lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme“ til

„lov om vurdering af landets faste ejendomme“.

13. § 28 affattes således:

„§ 28. Indskrænkningerne i benyttelsen af