

*Til nr. 10.*

Ændringsforslaget er redaktionelt.

*Til nr. 11.*

Efter § 26, stk. 1, må en kondemneret ejendom ikke prioriteres eller omprioriteres ud over ejendommens grundværdi med offentlige eller andre anerkendte midler. Ifølge § 26, stk. 2, kan boligtilsynet tillade, at denne forskrift fraviges i særligt angivne tilfælde.

Undertiden vil en afhjælpning af de eksisterende mangler kunne begrunde, at et benyttelsesforbud ophæves. Foretagelsen af sådanne afhjælpningsforanstaltninger vil imidlertid ofte nødvendiggøre, at ejeren kan opnå et midlertidigt byggelån mod sikkerhed i ejendommen. Det foreslås derfor at foretage en tilføjelse i § 26, stk. 2, således at boligtilsynet kan tillade en fravigelse af prioriteringsforbuddet også i sådanne tilfælde.

*Til nr. 12 og 13.*

Ændringsforslagene er redaktionelle.

*Til nr. 14.*

I den gældende saneringslovs § 34 er optaget bestemmelser om tilvejebringelse af erstatningsboliger for ikke alene saneringsramte husstande, men også husstande, der bliver husvilde som følge af kondemneringer i medfør af boligtilsynsloven.

Det findes rigtigst, at boligtilsynsloven indeholder en udtrykkelig angivelse af, at reglerne om genhusning i saneringsloven, jfr. kapitel XI i forslaget til lov om sanering, også finder anvendelse ved kondemneringer.

Den gældende boligtilsynslovs § 29 indeholder bestemmelser om huslejetilskud m. v. til husstande,

der bliver husvilde som følge af kondemneringer. Tilsvarende bestemmelser findes i den gældende saneringslovs § 36 for så vidt angår saneringsramte husstande. I § 64 i forslaget til lov om sanering foreslås disse regler opretholdt og udvidet til at omfatte husvilde som følge af kondemneringer. Forslaget til ny affattelse af boligtilsynslovens § 29 indeholder derfor blot en henvisning til bestemmelserne herom i saneringsloven.

*Til nr. 15 og 16.*

Ændringsforslagene, der er redaktionelle, er en følge af ændringsforslag nr. 9.

*Til nr. 17 og 18.*

Der henvises til bemærkningerne til ændringsforslag nr. 1.

*Til § 2.*

I § 3 i forslaget til lov om sanering er det foreslået bestemt, at kommunalbestyrelsen for kommuner med mere end 25.000 indbyggere med boligtilsynets bistand skal tilvejebringe en bedømmelse af kvaliteten af beboelsesejendomme i kommunen. Denne oversigtsplan skal efter forslaget tilvejebringes inden 1 år fra lovens ikrafttræden, som i lovforslagets § 67 er fastlagt til den 1. oktober 1969, og skal danne grundlag for kommunalbestyrelsens planlægning af saneringsaktiviteten.

Navnlig af denne grund må det anses for ønskeligt, at ændringerne i boligtilsynsloven kan træde i kraft i god tid før saneringslovens ikrafttræden, således at boligkommissionerne kan have færd på den foreslåede ændrede sammensætning, forinden arbejdet med tilvejebringelse af oversigtsplanen påbegyndes.