

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om vurdering af landets faste ejendomme.

Fremsat den 27. november 1968 af *finansministeren*.

#### § 1.

I lov om vurdering af landets faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 314 af 3. juli 1967, foretages følgende ændringer:

1. § 14, stk. 5, ophæves.

2. I § 33 indsættes efter stk. 3 som nyt stykke:

„Stk. 4. I forbindelse med vurderingen af ejendomme, der er omfattet af stk. 1, foretager vurderingsrådet en fordeling af ejendomsværdien og grundværdien på henholdsvis stuehuset med tilhørende grund og have og på den øvrige ejendom.“

3. § 38, stk. 1, 3. pkt., ophæves og i stedet indsættes:

„Ejeren skal i skemaet have lejlighed til at udtale sig om, til hvilke beløb, han selv mener, ejendomsværdien og grundværdien bør ansættes efter reglerne i denne lov, herunder, for så vidt angår de af § 33, stk. 4, omfattede ejendomme, om hvor stor en del af ejendomsværdien og grundværdien der falder på stuehuset. Endvidere skal han i skemaet have lejlighed til at fremsætte begæring om sådanne fradrag i værdiansættelsen eller ved skatteberegningen, som han efter gældende regler har krav på, samt til at give de herfor fornødne oplysninger.“

4. § 40, stk. 1, 6. pkt., affattes således:

„Ved de almindelige vurderinger skal vurderingsfortegnelsen ved kommunalbe-

Finansmin. Skd. j. nr. IV 18-42-1968.

styrelsens foranstaltning fremlægges til almindeligt eftersyn i kommunen 14 dage på et eller flere steder, der er bekvemme for beboerne.“

5. § 40, stk. 1, sidste pkt., affattes således:  
„Fremlæggelsen bekendtgøres af kommunalbestyrelsen ved annoncering i den lokale dagspresse.“

6. § 40, stk. 3, affattes således:

„Ved de almindelige vurderinger og årsomvurderingerne skal der gives meddelelse til ejeren om ejendomsværdien, grundværdien og eventuelt fradrag i grundværdien for forbedringer for hans ejendom, samt om de afgørelser og fordelinger vedrørende denne, der fremgår af vurderingsfortegnelsen. Ved de almindelige vurderinger skal meddelelsen endvidere indeholde oplysninger om, at vurderingsfortegnelsen vil blive fremlagt til almindeligt eftersyn i 14 dage inden for et nærmere angivet tidsrum, og at meddelelse om tid og sted for fremlæggelsen vil blive givet ved annoncering i den lokale dagspresse. For så vidt angår vurderinger efter § 4, gives der den, der har begæret vurderingen, tilsvarende meddelelse som ved en årsomvurdering. Er ejendommen begæret vurderet i anledning af salg, gives meddelelsen til begge parter i salget.“

#### § 2.

Loven træder i kraft den 1. august 1969.