

*Gældende formulering.**Forslaget.*

kommunalbestyrelsens medlemmer stemmer for vedtagelsen. Beslutningen skal bekendtgøres efter regler fastsat af boligministeren, og forinden amtsrådet træffer en sådan beslutning, skal der være givet vedkommende sogneråd lejlighed til at udtale sig herom. Beslutningerne kan ikke påklages til højere bygningsmyndigheder.

§ 4. 3. Byggetilladelse kan betinges af overholdelse af de på en ejendom hvilende byggeservitutter. Det samme gælder amtsrådets godkendelse af bebyggelse i henhold til § 19, stk. 2, 3. punktum, og § 20, stk. 1, 1. punktum.

§ 5. 1. Udstykning, omdeling eller skelforandring af ejendomme, hvorved der ville fremkomme forhold, der er i strid med denne lov eller de i medfør af loven udfærdigede forskrifter, må ikke finde sted.

2. I områder, hvor bygningsmyndigheden udøves af amtsrådet, kan amtsrådet meddele forbud mod udstykninger til sommerhusbebyggelse eller udstykninger m. v., som vil komme i strid med en forsvarlig og hensigtsmæssig byudvikling. Bestemmelsen finder ikke anvendelse i områder, der er inddraget under bekendtgørelse nr. 129 af 13. april 1954 af lov om regulering af bymæssige bebyggelser (byudviklingsområder).

3. Klager over amtsrådets beslutninger i medfør af stk. 2 afgøres af boligministeren efter indstilling af det i § 4 i bekendtgørelse nr. 242 af 30. april 1949 af lov om byplaner omhandlede byplannævn. Et forbud kan kun opretholdes med nævnets tilslutning.

4. Alle andragender om udstykning m. v. skal forelægges vedkommende kommunalbestyrelse til erklæring.

5. Kommunalbestyrelsen skal foranledige, at andragender om udstykninger m. v. i områder uden kommunal bygningsmyndighed forelægges amtsrådet. Bestemmelsen finder ikke anvendelse i de i stk. 2, 2. punktum, nævnte områder og gælder i øvrigt ikke udstykninger til selvstændigt jordbrug og udstykninger, ved hvilke det udstykkede areal sammenlægges med anden ejendom.

§ 5 a. 1. Uden for ældre byområder med overvejende sluttet bebyggelse må kun med

2. I § 4, stk. 3, udgår 2. punktum.

3. I § 5 udgår stk. 2-5.

4. § 5 a ophæves, og bestemmelserne indsættes i § 5 som stk. 2-4.