

F. t. l. om ændr. i byggelov for købstæderne og landet.

Stk. 1 affattes således: „I områder, hvor bygningsmyndigheden udøves af kommunalbestyrelsen, er bestemmelserne om byggetilladelse og bygningsattest i § 13, stk. 1 og 2, samt de i bygningsvedtægt indeholdte bestemmelser kun anvendelige på de i § 2, stk. 6, nævnte byggearbejder og på ibrugtagen af bestående bebyggelse til landbrug, skovbrug eller fiskerivirksomhed i det omfang, der er truffet bestemmelse herom af kommunalbestyrelsen. Sådanne beslutninger kan kun træffes, når mindst $\frac{2}{3}$ af kommunalbestyrelsens medlemmer stemmer for vedtagelsen. De i medfør af 1. punktum undtagne byggearbejder m. v. skal anmeldes til kommunalbestyrelsen, forinden de påbegyndes.“

Stk. 2 affattes således: „I områder, hvor

bygningsmyndigheden udøves af amtsrådet, kan de i § 2, stk. 6 og 7, nævnte byggearbejder udføres og ibrugtagen af bestående bebyggelse til landbrug, skovbrug eller fiskerivirksomhed finde sted uden tilladelse fra amtsrådet. Amtsrådet kan træffe beslutning om, at de i 1. punktum nævnte byggearbejder m. v. skal anmeldes til amtsrådet, forinden de påbegyndes, eller at de ikke må påbegyndes uden amtsrådets tilladelse. Sådanne beslutninger kan kun træffes, når mindst $\frac{2}{3}$ af amtsrådets medlemmer stemmer for vedtagelsen.“

3. § 20 udgår, og § 20 b bliver § 20.

§ 2.

Denne lov træder i kraft den . . . 1968.

Bemærkninger til lovforslaget.

Almindelige bemærkninger.

Lovforslaget må ses i sammenhæng med det samtidig fremsatte forslag til lov om by- og landzoner, der forudsætter en ophævelse af hjemmelen i landsbyggelovens § 5 og § 20 for amtsrådene til at meddele forbud mod udstykninger og bebyggelser i områder, hvor amtsrådet udøver bygningsmyndigheden.

Lovforslaget indeholder en ophævelse af den nævnte forbudshjemmel og en række deraf følgende konsekvensændringer.

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser.

Til § 1.

Til nr. 1.

Landsbyggeloven indeholder en særordning for jordbrugserhvervenes bygninger og for det almindelige småhusbyggeri i områder uden bygningsvedtægt. Særordningen går ud på, at en del af lovens bestemmelser ikke finder anvendelse på dette byggeri (§ 2, stk. 6-7), og at der ikke kræves byggetilladelse og bygningsattest (§ 19, stk. 1-2). Kommunalbestyrelsen respektive amtsrådet kan dog beslutte en udvidet anvendelse af lovens bestemmelser og/eller indførelse af systemet med byggetilladelse og bygningsattest også for dette byggeri.

Ændringsforslaget afgrænser jordbrugserhvervenes bygninger på samme måde, som det gøres i § 7 i forslaget til lov om by- og landzoner, og opretholder særordningen for småhusene i områder uden bygningsvedtægt. Endvidere udvides særordningen

med fiskerierhvervets bygninger, idet opførelsen af sådanne bygninger ifølge § 7 i forslaget til by- og landzonenloven ikke nødvendigvis forudgår tilladelse fra amtsrådet.

Det er fundet hensigtsmæssigt samtidig at tydeliggøre, at særordningen ikke alene omfatter opførelse af ny bebyggelse (§ 2, stk. 1, a), men også bygningsmæssige indgreb i bestående bebyggelse (§ 2, stk. 1, b og c) og ændret benyttelse af bestående bebyggelse (§ 2, stk. 1, d).

Til nr. 2.

Ændringsforslaget er en følge af ændringsforslag nr. 7 og 8.

Til nr. 3.

De bestemmelser, der foreslås ophævet, afløses af bestemmelserne i forslaget til lov om by- og landzoner.

Til nr. 4.

Ændringsforslaget er redaktionelt.

Til nr. 5.

Ændringsforslaget er en følge af ændringsforslag nr. 3 og 8.

Til nr. 6.

Ændringsforslaget er redaktionelt og har sammenhæng med, at der i ændringsforslag nr. 8 foreslås en ophævelse af samtlige bestemmelser i lovens § 20