

Gældende formulering.

Forslag.

1—3 og 10, omhandlede emner og om regulering i hovedtræk af de i § 2, 2det stykke, nr. 4 og 5, omhandlede forhold.

§ 5. 4. Godkendelsen af en i medfør af § 2, nr. 9 eller 10, truffen bestemmelse kan af ministeriet ændres eller ophæves, når forholdene på det pågældende område skønnes at være væsentlig forandrede.

§ 15 a. 1. Såfremt en ejendom, der omfattes af byplanbestemmelser truffet i henhold til lovens § 2, stk. 2, nr. 10, skønnes at være sunket i værdi som følge af disse bestemmelser, er ejeren berettiget til erstatning af statskassen for værdinedgangen.

2. Afgørelsen af, om erstatning skal ydes og da med hvilket beløb, træffes af en vurderingskommission nedsat efter reglerne i § 16, stk. 2. For Københavns vedkommende træffes afgørelsen af den i § 43 i byggelov af 29. marts 1939 for staden København omhandlede taksationskommission.

3. Erstatningen skal fastsættes under hensyntagen alene til den værdinedgang, der skønnes at være en følge af de i henhold til § 2, stk. 2, nr. 10, truffne bestemmelser og uden hensyn til rådighedsindskrænkninger, der i øvrigt i medfør af nærværende lov eller anden lovgivning måtte være pålagt ejendommen, og for hvilke der ikke er fastsat erstatningspligt for det offentlige. Ved erstatningens fastsættelse skal der endvidere tages hensyn til eventuel nedgang i de ejendommen påhvilende skatter og afgifter m. v.

4. Begæring om erstatning skal fremsættes overfor vedkommende kommission inden 6 uger fra planens bekendtgørelse i medfør af § 10.

5. §§ 19—23 finder tilsvarende anvendelse.

6. Kommissionernes afgørelser i henhold til nærværende paragraf skal meddeles boligministeren samt vedkommende ejer og kan af hver af parterne indbringes for domstolene inden 6 uger efter, at afgørelsen er blevet parterne bekendt. Sagen behandles og påkendes i første instans af vedkommende landsret.

§ 25. 1. Overtrædelse af bestemmelserne i denne lov og af de i medfør heraf af de ved-

4. I § 5, stk. 4, udgår „eller 10“.

5. § 15 a ophæves.

6. § 25, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Er overtrædelsen begået af et