

hovedprincip: at betydelige arbejdsfrie indtægter skulle beskattes. Dette kunne ses af undtagelserne for en- og tofamiliehuse, ejerlejligheder, 40 pct.s tillægget og 10 pct.s fradraget. Lovforslaget var ikke noget svar på prisstigningerne i byudviklingsområderne. I forhold til de store stigninger, der skete på basis af lovens principper, ville lovforslaget blot være en narresut. Det var nok et skattespørgsmål, men ikke kun et skattespørgsmål, og det var ikke hensigtsmæssigt at behandle spørgsmålet isoleret fra den bebudede jordlovgivning. *Omann* (SF) mente som *Grünbaum*, at man i en tid med behov for store statsindtægter måtte skærpe beskatningen på arbejdsfrie indtægter. Når man så, hvad loven havde indbragt, 70-75 mill. kr. om året, måtte man erkende, at det var småpenge i forhold til de kapitaler, der var tale om. Loven fungerede ikke. Ved udformningen af en passende progressiv skat kunne der skabes et loft over fortjenesterne. Han anbefalede lovforslaget, men ville gerne have forskellige problemer drøftet under udvalgsbehandlingen. *Sigsgaard* (VS) betragtede stigningen i jordpriserne som den værste inflationskilde. Lovforslaget var en forbedring af den gældende lov, men langt fra tilstrækkelig. Man burde afskaffe de skattefrie tillæg og fradrag bortset fra 6 pct.s konjunkturregulering, og en- og tofamiliehuse og ejerlejligheder burde føres ind under lovens regler. Da værdierne imidlertid var skabt af lokalsamfundene, burde hovedparten af skatten tilfalde kommunerne.

Efter 1. behandling henvistes lovforslaget til behandling i et udvalg, der imidlertid ikke nåede at tilendebringe sit arbejde inden udgangen af folketingsåret.

16. Forslag til lov om ændring af lov om leje. (Om lejerens ret til bytning af lejlighed). (*Arne Larsen, Morten Lange og Chr. Madsen*). [A. sp. 429].

Skriftlig fremsættelse $14\frac{1}{2}$ (F. sp. 215). 1. beh. $7\frac{1}{3}$ (F. sp. 744). Partiernes ordførere: Kaj Andresen, Poul Schlüter, Ib Thyregod, Skovmand, Arne Larsen og Kai Moltke. Henvist til boligudvalget. Beretning (B. sp. 1573) afgivet $30\frac{1}{3}$.

Forslaget indebar, at nedennævnte bestemmelse skulle ind sættes i lov nr. 23 af 14. februar 1967 om leje:

„Kapitel XIII A.

Om lejerens ret til bytning af lejlighed.

§ 62 A. En lejer, som uafbrudt i 2 år har haft lejemål til en lejlighed, der udelukkende anvendes til beboelse for lejeren