

[Formanden.]

Medlemmer af folketinget Hastrup, Hanne Budtz, Poul Møller, Poul Sørensen og Thestrup har meddelt mig, at de ønsker skriftligt at fremsætte:

*Forslag til folketingsbeslutning om adgang til gengivelser af udsendelser i Danmarks radio.*

*Skriftlig fremsættelse af forslag.*

**Boligministeren (Kaj Andresen):** Herved har jeg den ære for det høje ting at fremsætte forslag til lov om ændringer i byggelev for købstæderne og landet.

Landsbyggeleven, som denne lov almindeligvis kaldes, blev vedtaget i 1960 og trådte i kraft successivt rundt i kommunerne i tiden mellem 1961 og 1964. Loven indebar en gennemgribende revision af den århundredgamle bygningslovgivning.

Selv om loven i det store og hele synes at have virket godt og efter hensigten, kan det næppe vække forundring, at der i en sådan ny og omfattende lov er enkelte bestemmelser, som efter de indvundne erfaringer kan tiltrænge en tydeliggørelse eller korrektion. Lovforslaget indeholder adskillige sådanne tydeliggørelser, som jeg ikke skal opholde mig ved.

Udviklingen har også fremkaldt et behov for enkelte nye bestemmelser i byggeleven. Jeg skal omtale et par af dem, idet jeg i øvrigt må henvise til bemærkningerne til lovforslaget.

Ændringen i lovforslagets § 1, nr. 17, indeholder en bestemmelse om indretning eller ibrugtagen af en grund til oplag, henlæggelse af affald og lignende formål. Der har som bekendt i de senere år været megen kritik i pressen af, at det offentlige tilsyneladende stod ret magtesløs over for etableringen af de såkaldte bilkirkegårde og lignende oplagspladser. Adskillige kommunalbestyrelser har beklaget sig over lovgivningens utilstrækkelighed på dette felt, og De samvirkende Sognerådsforeninger har henstillet til mig at søge indføjet en bestemmelse i landsbyggeleven, som kan sikre, at sådanne automobilossepladser kun anbringes på steder, der er egnet til formålet, og at de afskærms eller tilplantes, hvor dette er påkrævet ud fra æstetiske eller andre hensyn. Jeg er enig i disse synspunkter og har derfor

foreslået en bestemmelse — § 20 b — som vil betyde, at fremtidig indretning af sådanne oplagspladser kun kan ske efter forudgående tilladelse fra bygningsmyndigheden i den pågældende kommune. Der foreslås dog gjort de to undtagelser, at reglen ikke skal gælde i områder, der i bygningsvedtægt eller byplan er udlagt som erhvervsområder, og at den heller ikke skal gælde oplag m. m. for jordbrugserhvervene på selve den pågældende jordbrugsejendom.

De samvirkende Sognerådsforeninger har endvidere ønsket, at der i landsbyggeleven også måtte komme en hjemmel for kommunerne til at kræve de eksisterende automobilossepladser nedlagt, hvor de ud fra en almen samfundsmæssig vurdering må anses for uhensigtsmæssigt anbragt. Jeg har ment, at dette over for eksisterende pladser kan være noget for vidtgående, men der er i forslaget til den nye bestemmelse medtaget en begrænset beføjelse for bygningsmyndigheden til at påbyde etablering af hegn, beplantning el. lign. omkring de eksisterende oplagspladser. Begrænsningen ligger i, at sådanne påbud kun skal kunne gives i tilfælde, hvor den pågældende virksomhed frembyder væsentlige ulemper eller virker stærkt skæmmende i forhold til omgivelserne. Til gengæld foreslås denne begrænsede beføjelse at skulle gælde ved anvendelse af en hvilken som helst grund til oplag, henlæggelse af affald o. lign., altså f. eks. også grunde i erhvervsområder.

I § 1, nr. 27, er indeholdt en bestemmelse om bygninger, der er påbegyndt, men aldrig blevet fuldført, og bygninger, der er delvis nedrevet eller ødelagt ved brand eller på anden måde. Også i den i § 1, nr. 28, foreslåede ændring findes en bestemmelse om disse forhold. De foreslåede bestemmelser går ud på, at bygningsmyndigheden i tilfælde, hvor et sådant forhold virker stærkt skæmmende i forhold til omgivelserne, skal kunne give ejerne påbud om enten at fjerne bygningen eller at bringe den i en sådan stand, at den ikke længere virker stærkt skæmmende. Er der fare til stede, skal bygningsmyndigheden kunne forlange, at der foretages de arbejder, som er nødvendige til afværgelse af faren. Der har i de senere år foreligget en del sådanne tilfælde, som myndighederne har haft vanskeligt ved at skride ind over for.