

## [Boligministeren.]

økonomiske rammer. De kommende 8 års huslejeforhøjelser vil nok bøde noget herpå, men det vil ikke være tilstrækkeligt. Vi vil altså overveje at forhøje grænsen, så at bestemmelsen på ny får et reelt indhold. Dernæst vil vi se på, hvordan udgifterne skal dækkes. Da der blev gennemført gårdrydninger i 1940'erne, godkendte huslejenævnene lejeforhøjelser svarende til sædvanlig forrentning af gårdrydningsudgifterne. Man accepterede altså, at påbudte gårdrydninger inden for byggeovens rammer blev modsvaret af en forøget brugsværdi for lejemålene. Vi vil undersøge, om der i den henseende er behov for at tilpasse bestemmelsen i loven om midlertidig regulering af boligforholdene om huslejeforhøjelse i forbindelse med forbedringer.

Endelig kan der være grund til at overveje grundejernes muligheder for at finansiere udgifterne, som jo næppe vil blive helt ubetydelige. Sagen er nemlig ikke afgjort ved nedrivning af plankeværker og retirader og skure. De ryddede arealer skal sættes i brugbar stand, og der skal på anden måde skaffes plads til toiletter, cykler, barnevogne og skraldespande. Ud over de lånemuligheder, som ligger i den nye Grundejernes Landsbyggefond, vil jeg gerne nævne, at vi i boligovens kap. VII har en beløbsramme på 12 mill. kr. om året, der kan anvendes som statslån og tilskud til modernisering af ældre ejendomme og herunder gårdrydninger. Vi vil overveje at tilpasse disse bestemmelser sådan, at en væsentlig del af beløbet kan stilles til rådighed for det her omtalte formål, for det er klart, at der skal midler til. For at få disse love, byggeoven og loven om midlertidig regulering af boligforholdene, stemt sammen på den rigtige måde vil vi imidlertid gerne skaffe os et lidt bedre kendskab til selve gårdrydningerne. Vi vil gerne vide, hvilke faktiske muligheder der er til stede, vi vil gerne søge udgifterne noget nærmere belyst, og vi må kende huslejeforholdene; alt dette har vi allerede forhandlet med Københavns kommune om og vil i nær fremtid kunne forvente materiale herom. Og jeg kan give tilsagn om, at vi vil give os i kast med problemerne og se at få dem løst, så snart et sådant materiale endelig foreligger.

**Kai Moltke:** Ja, jeg skal takke boligministeren og sige, at jeg syntes, det var et yderst positivt og imødekommende svar. Det eneste, som jeg sådan set skal beklage, er, at vi jo nu efterhånden har haft dette spørgsmål oppe siden begyndelsen af 1966, og at det nødvendige materiale ikke engang foreligger, men jeg kunne have lyst til at pege på et enkelt spørgsmål. I og for sig skulle det vel med de sundhedsforhold, der er rådende, være sådan, at Københavns boligkommission sammen med sundhedsvæsenet skulle kunne stille ejerne over for valget, at det enten påbydes, at der skrives til en rationel gårdrydning, eller foretages en kondemnering, fordi man faktisk, så længe disse tilstande varer, står over for en sundhedsmæssigt helt igennem uholdbar tilstand.

**Boligministeren (Kaj Andresen):** Problemet har jo været, at det i mange tilfælde har været vanskeligt at rejse disse sager, men jeg er helt overbevist om, at Københavns kommune er lige så interesseret, som vi er, i at få problemet løst, og jeg tror, at når vi ad de veje, jeg har skitseret, kan skaffe midler og måske også påbyde gårdrydning i større omfang, vil der være mulighed for at løse det.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Af *Ravnkjær* til socialministeren:

„Med hvilken begrundelse opretholdes de store forskelle i refusion pr. plejedag for personer på alderdomshjemmene i de forskellige kommunegrupper?“

Skriftlig begrundelse:

Det findes urimeligt, at der er den forskel i refusion pr. plejedag i de forskellige kommunegrupper. Det føles særlig stærkt ved oprettelsen af storkommuner, hvor man har et direkte sammenligningsgrundlag, idet der jo findes både gruppe 2 og gruppe 3 inden for området.

Det kan påvises, at hjem inden for gruppe 2 er billigere i drift end inden for gruppe 3, og alligevel er refusionsbeløbet større for gruppe 2. Man kan ikke længere regne med at få billigere medhjælp ude i landkommunerne end i bymæssige bebyggelser, og