

for beregningen af ejendommens pris. Vurderingen betales af det offentlige.

§ 4. Såfremt de overvejelser, som har begrundet begæringen om tinglysning af køberet, fører til, at tanken om at erhverve visse ejendomme henlægges, skal køberetten over de pågældende ejendomme ufortøvet begæres afløst.

Stk. 2. Køberetten kan ikke gøres gældende, såfremt der på det tidspunkt, da den ønskes udnyttet, ikke er tilvejebragt lovhjemmel til ekspropriation af de pågældende ejendomme.

Stk. 3. Køberettens gyldighed udløber efter to års forløb, regnet fra datoen for begæringen om tinglysning.

§ 5. Denne lov træder i kraft den 1. april 1967.“

I bemærkningerne til lovforslaget hed det bl. a.:

„Tinglysningsretten tilkommer de politisk ansvarlige ledere af administrationen, ministrene og formændene for de kommunale råd m. fl., og den indtræder, så snart der iværksættes overvejelser i forbindelse med anvendelsen af bestemte ejendomme eller områder. Herved skulle det kunne undgås, at indiskretioner eller, på et senere tidspunkt, forelæggelse af forslag til de kompetente forsamlings afgørelse foranlediger i øvrigt ubegrundede prisstigninger på fast ejendom. —

Det foreslåede system gør ingen indgreb i bestående rettigheder, men har alene til formål at beskære spekulationsmuligheder, der først og fremmest eksisterer på grund af den tidkrævende demokratiske beslutningsproces og offentlighedens omhyggelige overvågen af denne.“

I fremsættelsestalen var forslaget bl. a. motiveret med følgende:

„Det er ganske urimeligt, at spekulanter på denne måde skal kunne benytte sig af den åbenhed, der i det mindste på de senere stadier af et offentligt projekts vej til den endelige beslutning findes omkring projektet, til at fordyre ejendomme, som det offentlige i de fleste tilfælde vil være tvunget til at erhverve, fordi projektet ikke kan virkeliggøres andetsteds.“

17. Forslag til lov om ændring af lov om omnibus- og fragtmandskørsel med motorkøretøjer. (Holmberg, Enggaard, Poul Hartling, Peter Larsen, Else-Merete Ross og Skytte). [A. sp. 2613].

Skriftlig fremsættelse ¹⁴/₃ (F. sp. 2580). 1. beh. ²⁰/₄ (F. sp. 3705). Partiernes ordførere: Th. Mikkelsen, Holmberg, Mads