

„Jeg skal gøre opmærksom på, at jeg på grund af tvivl om lovforslagets overensstemmelse med grundloven har ladet foretage en undersøgelse og har forhandlet med udvalget for forretningsordenen. Jeg må herefter sige, at tvivlen ikke er overvundet, men at jeg på den anden side ikke har fundet tilstrækkelig grund til at indstille til tinget, at lovforslaget afvises i henhold til forretningsordenens § 16, stk. 3.“

Forslaget havde følgende indhold:

„§ 1. Der kan efter de i denne lov fastsatte regler tinglyses køberet for det offentlige over fast ejendom, som overvejes erhvervet til brug for offentlige anlæg eller institutioner.

§ 2. Såfremt der som led i statens eller kommunernes planlægning bliver iværksat undersøgelser eller overvejelser, der vil kunne munde ud i forslag, hvis virkeliggørelse forudsætter erhvervelse af bestemte faste ejendomme eller af fast ejendom inden for et nærmere angivet område, kan vedkommende minister eller formanden for det pågældende kommunale råd begære tinglyst køberet for staten eller vedkommende kommune over de berørte ejendomme.

Stk. 2. Tinglysningen forudsætter, at de pågældende ejendomme vil kunne erhverves ved ekspropriation efter gældende lov eller omfattes af et senest en uge efter tinglysningsbegæringens indgivelse for folketinget fremsat lovforslag om ekspropriationshjemmel.

§ 3. Den begærede køberet giver staten eller kommunen adgang til at erhverve den pågældende ejendom til en pris, som, medmindre der er sket vurdering efter stk. 2, ikke overstiger vurderingssummen ved den sidst foretagne almindelige vurdering med et tillæg på 6 pct. p. a. for den siden da forløbne periode.

Stk. 2. Ejeren af en ejendom, over hvilken der tinglyses køberet efter denne lovs regler, kan kræve, at der foretages en særlig vurdering af ejendommens handelsværdi på det tidspunkt, da tinglysningsbegæringen fremsættes. Såfremt den herved fremkomne ejendomsværdi overstiger den sum, der ville være fremkommet ved anvendelsen af reglerne i stk. 1, lægges vurderingssummen efter den særlige vurdering til grund