

forudgående kalenderår har været mindre end 4,5, således at der ikke vil blive opkrævet amtskommunal grundskyld af landbrugsejendomme, når landbrugets forrentningsprocent er 2,5 og derunder.

Der foreslås endvidere for landbrugsejendomme i bykommunerne gennemført en konjunkturbestemt lempelsesordning, der nærmere går ud på, at den kommunale grundskyldpromille for disse ejendommers vedkommende skal nedsættes med $\frac{1}{20}$, dog højst med 1 promille, for hver fulde promille, landbrugets forrentningsprocent har været mindre end 4,5, dog således at nedsættelse maksimalt skal kunne ske med 20 promille. Ved denne indretning af lempelsesordningen vil der til landbrugsejendommene i bykommunerne blive ydet en nedsættelse af grundskyldpromillen, der så vidt muligt svarer til den nedsættelse, som i vedkommende skatteår ydes til landbrugsejendommene i amtskommunerne.

Samtidig foreslås der gennemført en *ændring af kriteriet for, hvilke ejendomme der skal være omfattet af den konjunkturbestemte lempelse.*

Medens man hidtil udelukkende har lagt vægt på *den faktiske benyttelse*, således at der ydes tilskud til ejendomme, der anvendes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, vil efter lovforslaget også *vurderingsgrundlaget* komme til at øve indflydelse på lempelsens omfang.

For ikke at udelukke landbrugsejendomme med merværdi fra lempelsesordningen, men dog begrænse lempelsen for sådanne ejendomme til den landbrugsmæssige del af grundværdien foreslås det, at ligningsrådet fremtidig i forbindelse med hver almindelig vurdering skal fastsætte et beløb for de enkelte områder af landet svarende til ansættelsen af grundværdien for bedste landbrugsjord med god beliggenhed ved den pågældende vurdering, og at den nedsatte grundskyldpromille herefter kun skal finde anvendelse på den del af grundværdien for landbrugsejendomme, der ikke pr. arealenhed overstiger dette beløb.

Særlig for så vidt angår landbrugsejendomme, der er beliggende inden for områder, der er omfattet af en godkendt