

Staten stiller — ifølge § 2 — en *obligationsbeholdning* til en kursværdi af 1 milliard kr. til rådighed for fonden. Beløb, der fremkommer ved udtrækning af obligationer anvendes til indkøb af nye obligationer.

Fondens *udlånsmidler* tilvejebringes, jfr. § 3.

- 1) ved renterne af fondens obligationsbeholdning,
- 2) ved renterne og afdragene af fondens udlån,
- 3) ved særlig bevilling på de årlige bevillingslove.

Fondens renteindtægter anslås i lovforslagets bemærkninger til omkring *90 mill. kr. årligt*. Denne sum er — ligeledes ifølge bemærkningerne — langt fra tilstrækkelig til at dække behovet for finansiering. Bestemmelsen om, at der ved særlig bevilling kan stilles yderligere udlånsmidler til rådighed for fonden, må ses på baggrund heraf.

En anden følge af, at fondens lånemidler er begrænsede, er en i loven fastlagt *prioritering af udlånsformålene*.

Et af udlånsformålene er (§ 4) *udlån til kommunerne* til dækning af $\frac{2}{3}$ af de *beboerindskudslån*, som kommunerne skal yde i henhold til lov om boligbyggeri (se om denne lov side 281).

De øvrige udlånsformål fremgår af § 5, hvori det indledningsvis fastslås, at låneordningen vedrørende *beboerindskud* efter § 4 har *fortrinsret* til fondens midler.

Efter § 5 kan midlerne i øvrigt udlånes til fremme af følgende foranstaltninger, hvoraf nr. 1 og 2 har fortrin:

- 1) Etablering af *hovedkloakker, forsyningsledninger og andre tekniske hovedanlæg* i forbindelse med bymæssig bebyggelse af et område.
- 2) *Erhvervelse af grunde* til boligbebyggelse eller af grunde, som agtes indrettet til befolkningens fritidsliv.
- 3) Foranstaltninger, som tjener til *forbedring af forholdene i eksisterende eller planlagte boligområder eller til fornyelse af ældre beboelsesbygninger*. Foranstaltningerne kan omfatte fjernelse af eksisterende bebyggelse som led i forbedring af trafikforholdene eller boligområdernes brugsværdi i øvrigt. Lån ydes kun i det omfang, anden rimelig finansiering ikke kan opnås.