

## [Boligministeren.]

søgelse her i København, der viser, at 95 pct. af nygifte ægtepar får selvstændig lejlighed i løbet af de første 3 år efter ægteskabets indgåelse. Det tyder ikke på, at der er mange familier, der ønsker vedblivende at bo på værelse. De familier, der bor på den måde, søger i almindelighed selvstændig lejlighed, og jeg tror ikke, at det vil være heldigt, hvis vi ved tilskud prøver at gøre det mere acceptabelt for familier at bo i værelse. Man kunne jo anlægge det samme synspunkt over for de saneringsmodne lejligheder, som der heller ikke ved boligsikringen gives tilskud til.

Så er der de enlige. De enlige og pensionistgrupperne bør efter min opfattelse i videst muligt omfang have selvstændige lejligheder også, så længe de kan klare sig selv, og boligsikringsforslaget vil netop give mulighed for, at de pågældende på rimelige vilkår kan blive boende i deres selvstændige lejligheder, også efter at arbejdsindtægten er ophørt og de går på pension.

En anden gruppe er de lidt ældre enlige, der har deres fulde arbejdsindtægt, men det er ikke mit indtryk, at disse enlige nærer ønske om at blive ved at være logerende. De ønsker at få deres egen bolig, og vi må hjælpe denne gruppe af enlige, ikke ved at yde tilskud til værelserne, men ved at bygge lejlighedstyper, der er egnede som boliger for enlige.

Endelig er der de unge under uddannelse, unge, der endnu ikke har stiftet familie, og som i mange tilfælde under uddannelsen må bo ét sted for senere, når de går ud i erhvervslivet, at måtte bosætte sig et andet sted. Her vil enkeltværelset sikkert fortsat være en god boligform. Der er utvivlsomt behov for støtte til den befolkningsgruppe ikke blot til boliger, men til leveomkostninger i det hele taget, og det må vel være mest naturligt, at man her yder støtte f. eks. gennem ungdommens uddannelsesfond. Men jeg tror, at man skal være forsigtig med offentlige tilskud til betaling af værelseleje i almindelighed. Anstrengelserne må snarere koncentreres om fremskaffelse af værelser i form af kollegieværelser og kollegiebyggeri, sådan som kollegieloven sigter på det, og hvortil det offent-

lige yder en betydelig støtte, så værelseprisen derved bliver lavere.

Også administrative hensyn taler imod at lade værelserne omfatte af boligsikringsordningen; jeg finder, det er forkert at yde støtte til at bo i lejede værelser i almindelige lejligheder med de ulemper, det nu medfører for dem, der bor der.

Derimod er jeg enig i, at der er problemer for de mennesker, der er henvist til i kortere eller længere tid at bo i sådanne værelser. De har et rimeligt krav på at bo under betryggende forhold, og det er med henblik herpå, at det i forslaget til lov om midlertidig regulering af boligforholdene, som er til behandling i tinget, er foreslået at skærpe lejekontrollen. Lejen og lejevilkårene i enkeltværelser i de større kommuner skal godkendes af huslejenævnet, der skal påse, at lejen og vilkårene er rimelige.

Niels Westerby: Den højtærede boligminister gjorde en sarkastisk bemærkning om, at liberalt centrum var tilhænger af den del af boligforliget, som var mest populær, nemlig boligsikringsordningen. Må jeg gøre den højtærede boligminister opmærksom på, at der fra liberalt centrums side aldrig har været rejst nogen tvivl om, at vi vil være med til at skaffe dækning for de udgifter, som boligsikringsordningen medfører, så det spørgsmål vil vi formentlig kunne lade ligge.

Men dernæst kan jeg forstå, at boligministeren lader sit defensorat for ikke at ville lade denne ordning udstrække også til værelsebeboere hvile på, at alle mennesker ønsker en selvstændig lejlighed. Det er klart, at bogstavelig talt alle mennesker ønsker en selvstændig lejlighed, og at de også bør have det. Men det er sådan, at mange er tvunget til at bo på værelse, selv om de ønsker at få en lejlighed. Boligministeren oplyste selv, at i løbet af 3 år får 95 pct. af nygifte ægtepar deres egen lejlighed, men der er dog 3 år, hvor de i mange tilfælde ikke har fået egen lejlighed, og der er 5 pct., der efter 3 års forløb ikke har fået egen lejlighed. De er tvunget til ikke at sidde i egen lejlighed, og derfor er der lige så god grund til at hjælpe disse mennesker som dem, der har fået deres egen lejlighed. Det er jo ikke deres skyld, men det er på