

med halvdelen inden udgangen af juni måned og med halvdelen inden udgangen af december måned.

Stk. 7. Indenrigsministeren afgør med endelig virkning de tvivlsspørgsmål, der måtte opstå ved anvendelsen af bestemmelserne i stk. 2 og 3 samt stk. 5 og 6, ligesom ligningsrådets fastsættelse af det i stk. 4 nævnte beløb er endelig. Vurderingsmyndighedernes afgørelse af, om en ejendom helt eller delvis må anses for benyttet til de i stk. 1 nævnte formål, samt disse myndigheders foretagelse af de for gennemførelsen af bestemmelsen fornødne fordelinger af grundværdien og eventuelt fradrag for forbedringer, jfr. § 33, stk. 1, i lov om vurdering af landets faste ejendomme, kan af vedkommende skattepligtige påklages efter bestemmelserne i afsnit G i den nævnte lov.“

5. Efter § 6 indsættes som ny paragraf:

„§ 6 A. Efter begæring af ejere af ejendomme, der på tidspunktet for den vurdering, som lægges til grund ved skatteberegningen, benyttedes til de i § 6, stk. 1, anførte formål, ydes der henstand med betaling af grundskyld, herunder grundskyld til amtskommunen, såfremt ejendommen er beliggende inden for områder, der er omfattet af en godkendt byudviklingsplans yderzone eller en godkendt byplans landbrugszone.

Stk. 2. Der kan alene ydes henstand med betalingen af grundskylden, for så vidt den vedrører arealer med den angivne benyttelse og kun i det omfang, grundskylden er beregnet af den del af den afgiftspligtige grundværdi, der ligger over det af ligningsrådet fastsatte beløb pr. arealenhed, jfr. § 6, stk. 4, og således ikke kan være genstand for beskatning med nedsat grundskyldpromille i medfør af § 6, stk. 2 og 3.

Stk. 3. Henstandsbeløbene forrentes med 6 pct. årlig fra den sidste rettidige indbetalingsdag for de grundskyldsbeløb, hvormed der ydes henstand. Renter tilskrives henstandsbeløbet ved skatteårets udgang.

Stk. 4. Til sikkerhed for betaling af henstandsbeløbene med påløbne renter tinglyses der på ejendommen skadesløsbrev med oprykkende prioritet. Skadesløsbrevets pålydende med tillæg af foranstående prioriteter må ikke overstige den for ejendommen

ved den senest foretagne vurdering ansatte ejendomsværdi.

Stk. 5. Når tinglysning er sket, kan henstand ydes, indtil henstandsbeløbet med tilskrevne renter udgør 95 pct. af skadesløsbrevets pålydende.

Stk. 6. Når yderligere henstand herefter ikke kan ydes, afkræves senere påløbne renter ejeren i forbindelse med den fremtidige opkrævning af kommunale ejendoms-skatte og efter de for disse gældende regler.

Stk. 7. Henstandsbeløbene med tilskrevne renter forfalder til betaling, når det område, i hvilket det pågældende areal er beliggende, ikke længere er omfattet af de i stk. 1 omhandlede zoner.

Stk. 8. Hvert år inden den 15. januar stiller kommunalbestyrelsen vedkommende ejer meddelelse om kommunens tilgodehavende pr. 1. januar med angivelse af de beløb, hvormed der i det foregående kalenderår er ydet henstand, samt af tilskrevne renter.“

6. § 21, stk. 1, affattes således:

„I tilfælde, hvor der på en ejendom er tinglyst en deklaration efter bestemmelsen i § 7 i lov nr. 137 af 12. marts 1918 om bygningsfredning eller en særlig bevarings-servitut i henhold til bestemmelsen i § 12 i lov nr. 195 af 8. juni 1966 om bygningsfredning, kan indenrigsministeren tilstå hel eller delvis fritagelse for så stor en del af den kommunale ejendomsskyld, som forholdsmæssigt falder på den fredede bygning.“

7. I § 22, stk. 1, 1. og 3. pkt., ændres ordene „jfr. § 33, stk. 1“ til: „jfr. § 33, stk. 2“.

8. § 23 affattes således:

„§ 23. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at der af ejendomme, der i henhold til § 7, stk. 1, litra b, eller § 7, stk. 2, er fritaget for kommunal grundskyld, som bidrag til de udgifter, sådanne ejendomme medfører for kommunen, skal svares dækningsafgift af grundværdien efter fradrag for forbedringer og af forskelsværdien. Indenrigsministeren kan i ganske særlige tilfælde tillade, at der tillige opkræves sådan dækningsafgift af ejendomme, der er fritaget for kommunal grundskyld i henhold til § 7,