

taler derfor, kan sådant lån dog kun ydes, såfremt tillægsbygningerne opføres inden 5 år fra jordloddens erhvervelse. Det oprindelige lån og tillægslånet kan dog ikke tilsammen overstige maksimumsbyggelånet for det finansår, hvori det oprindelige lån er ydet, dog eventuelt med et tillæg for senere stedfundne prisstigninger.

Stk. 3. Jordkøbslån og byggelån kan ydes til erhververe af stamparceller, der overtages fra staten.

Stk. 4. Endvidere kan der ydes lån til installation af elektricitet. Installationslånet må ikke overstige de med installationen forbundne omkostninger og må ikke overstige et maksimumsbeløb, der fastsættes ved særlig lov for hvert finansår.

Stk. 5. Til ansøgere, som er velkvalificerede og ikke ved egne midler ser sig i stand til at anskaffe besætning og inventar, kan der, når særlige forhold taler derfor, ydes etableringslån til anskaffelse af nævnte driftsmidler. Etableringslånet må ikke overstige de med anskaffelsen af nævnte driftsmidler forbundne omkostninger og må ikke overstige et maksimumsbeløb, der fastsættes ved særlig lov for hvert finansår. Har ansøgeren ved egne midler anskaffet besætning og inventar, kan lånet undtagelsesvis ydes til andre for ejendommens oprettelse og etablering nødvendige anskaffelser.

Stk. 6. Lånene ydes som et samlet lån, der sikres ved 1. prioritets panteret i ejendommen. Pantebrevet står tilbage for kredit- og hypotekforeningslån, for lån af Dansk Landbrugs Realkreditfond samt for sparekasselån ydet alene mod pant i ejendommen, for så vidt samtlige lån efter denne lov er pantsikret inden for 120 pct. af pantets ejendomsverdi.“

14. § 33 affattes således:

„§ 33. Til oprettelse af gartnerier og havebrug kan der ydes lån til indkøb af jord og opførelse af bygninger, eventuelt kun drivhuse uden beboelse, eller til bygninger alene. Jordkøbslånet må ikke overstige købesummen for jorden og må ikke overstige et maksimumsbeløb, der fastsættes ved særlig lov for hvert finansår. Byggelånet må ikke overstige omkostningerne ved passende bygningers opførelse og må ikke overstige et maksimumsbeløb, der fastsættes ved særlig lov for hvert finansår.

Stk. 2. Endvidere kan der under samme betingelser og efter samme regler som anført i § 31, stk. 4 og 5, ydes lån til installation af elektricitet og etableringslån til anskaffelse af vandings- og vandforsyningsanlæg, til mistbænkvinduer, til anskaffelse af inventar samt til anskaffelse af kedel og rør til varmeanlæg i drivhuse m. m.

Stk. 3. Bestemmelserne i § 31, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse. Lån til opførelse af drivhuse ydes dog som særskilt lån, der sikres med oprykkende panteret efter hovedlånet.“

15. § 34 affattes således:

„§ 34. Der kan ydes lån til finansiering af sammenlægning og anden jordsupplering af landbrug og gartnerier, såfremt

1) bruget derved opnår en sådan størrelse, at det på længere sigt må anses for egnet til opretholdelse som en bæredygtig driftsenhed, og

2) det samlede jordtilliggende ikke overstiger den i landbrugslovens § 13, stk. 1, 1. pkt., nævnte størrelse eller, for så vidt angår gartnerier, et areal svarende til 3 ha middelgod jord.

Landbrugsministeren kan fravige de i nr. 2 nævnte arealgrænser, når særlige forhold taler derfor.

Stk. 2. Der kan ydes lån til opførelse, udvidelse eller ændring af avlsbygninger, på gartnerier drivhuse, såfremt

1) bygningsudvidelsen er nødvendig på grund af forøgelse af ejendommens jordtilliggende,

2) ejendommens samlede jordtilliggende ikke overstiger den i stk. 1, nr. 2, nævnte grænse,

3) der i forbindelse med de pågældende byggearbejder skabes grundlag for en sådan varig forbedring af ejendommen, at den på længere sigt må anses for egnet til opretholdelse som en bæredygtig driftsenhed, og

4) byggeriet sker inden 5 år efter forøgelsen af jordtilliggendet.

Landbrugsministeren kan fravige reglerne i nr. 2 og 4, når særlige omstændigheder taler derfor.

Stk. 3. Jordkøbene, herunder købesummerne for jorden, og byggeplanerne, herunder byggeomkostningerne, skal godkendes af statens jordlovsudvalg. Lån kan kun