

medvirke til gennemførelse af en ordning, der kunne afbøde de værste følger af det, der var sket, men forudsætningen måtte være, at der var tilvejebragt en langsigtet boligpolitisk løsning.

Det udvalg, hvortil lovforslaget henvistes, afgav ikke betænkning. Efter *boligforlaget af 18. januar 1966 fremsattes forslag til lov om ændring i lov om boligbyggeri*, som erstattede nærværende lovforslag, se herom side 200, hvor de boligpolitiske aftaler er omtalt.

Under 2. behandling af det nævnte lovforslag om ændring i lov om boligbyggeri tog ministeren nærværende lovforslag tilbage (F. sp. 4812).

20. Forslag til lov om leje. (Boligminister *Kaj Andre-
sen*). [A. sp. 2289].

Skriftlig fremsættelse $^{12}/_5$ (F. sp. 5221). 1. beh. $^{18}/_5$ (F. sp. 5408). Partiernes ordførere: Axel Ivan Pedersen, Guldberg, Hastrup, Else-Merete Ross, Kai Moltke, Rimstad og Niels Westerby. Henvist til samme udvalg som forslag til lov om ændring i lov om boligbyggeri. Betænkning (B. sp. 1601) afgivet $^{21}/_9$.

Lovforslaget indeholder *de almindelige privatretlige regler om kontraktforholdet mellem udlejer og lejer* og bygger i det store og hele på lov nr. 54 af 23. marts 1937 om leje og lov nr. 55 af 23. marts 1937 om beskyttelse af erhvervsvirksomhed i lejet ejendom med senere ændringer, jfr. lovbekendtgørelse nr. 126 af 5. april 1965 af lov om leje. Lovforslaget må ses i forbindelse med den nærmest følgende sag: *forslag til lov om midlertidig regulering af boligforholdene*, som indeholder de ekstraordinære bestemmelser om leje, om boliganvisning og om sikring af den eksisterende boligmasses anvendelse, bestemmelser, som hidtil har været indeholdt i lejelovens 2. og 3. afsnit. Lejeloven er således foreslået opdelt i to love, dels en permanent lov, der skal have gyldighed i hele landet, dels en midlertidig lov, der kun skal gælde i det omfang og i de geografiske områder, hvor boligmangelen gør det påkrævet.

Der er i lovforslaget med henblik på forenkling og klar-
gørelse af bestemmelserne foretaget betydelige ændringer af systematisk og sproglig art. Da bestemmelsernes indhold imidlertid i vid udstrækning svarer til de hidtidige bestemmelser